

1h+k+r.parv, 26,0 m<sup>2</sup>, 95 000 €

Kerrostalo, Sipoo, Nikkilä, Lötinkuja 8 8A9

 ETUOVI.com





**Kohdetta myy**

Marika Nurminen

Puh: 040 773 5448

Lehto Asunnot Oy

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: k28624  
Sijainti: [Sipoo Nikkilä](#)  
Lötinkuja 8 8a9, 04130 Sipoo  
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 1h + k + r.parv  
Huoneita: [Yksiö](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 26,0 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 1/2  
Rakennusvuosi: 2019 ([Uudiskohde](#))  
Varaustilanne: Varattu

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 95 000 €  
(Myyntihinta 26 524,19 € +  
Velkaosuus 68 475,81 €)  
Myyntihinta: 26 524,19 €  
Velkaosuus: 68 475,81 €  
Neliöhinta: 3 653,85 € / m<sup>2</sup>  
Yhtiövastike: 149,00 € / kk  
(Hoitovastike 91,00 € / kk +  
Rahoitusvastike 58,00 € / kk)  
Vesi- ja jätevesimaksu: 20,00 € / kk  
Lisätietoja maksuista: Tontin lunastusosuus: 9753.90  
Tontin vuokravastike 36.66  
euroa/kk

## Asunnon lisätiedot

---

Asunnon kunto: Hyvä  
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kaukolämpö

## Taloyhtiö

---

Kiinteistötunnus: 753-423-2-235, 753-423-2-236  
Tontin koko: 4 851,0 m<sup>2</sup>  
Tontin omistus: Vuokra  
Tontin vuokra: 16 473,60 € / vuosi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.