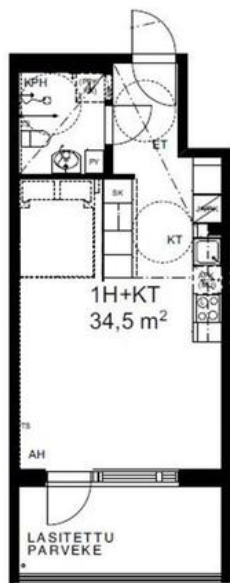


1H+KT, 34,5 m<sup>2</sup>, 19 615,58 €  
Kerrostalo, Hyvinkää, Hangonsilta, Astreankatu 23

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Avain Asunnot

Vuorikatu 35 B, 15100 LAHTI  
Puh: 0406404801

“ Alueella on historian havinaa, sillä aikoinaan Hangonsillan ratapihalta kiskot veivät Amerikan vapauteen, uuden elämän alkuun. Nyt Hangonsiltaan rakentuu viihtyisä asuinalue, jossa asut ydinkeskustassa, lähellä kaupungin tarjoamia palveluja. Kauppakeskukseen kävelet tai pyöräilet muutamassa minuutissa tai viereiseltä rautatieasemalta pääset junalla vaikkapa Helsinkiin alle tunnissa tai Tampereelle noin puolessa toista tunnissa. Myös kaupungin kulttuurielämykset ovat käden ulottuvilla sekä moninaiset liikuntamahdollisuudet ovat kätevästi saatavilla. Kerrostalokohteesta löytyy 64 erikokoista ja toimivapohjaista ratkaisua eri elämäntilanteisiin. Tasokkaasti varustelluista asunnoista löytyy laminaattilattia, kaakeloitua kylpyhuoneet, parvekelasitus, sälekaihtimet, keraaminen liesi sekä astianpesukone. Asumisoikeuskotien materiaaleissa ja väreissä on otettu huomioon nykyajan trendit. Asumismukavuutta lisää kaksi taloyhtiön yhteistä saunatilaa sekä veloituksetta asukkaiden käytössä oleva talopesula ja oma kuivaushuone jokaisessa rappukäytävässä. Kohde on savuton ja tupakointi on kielletty myös parvekkeilla. Kiinteistön alueella tupakointi on sallittu ainoastaan merkityllä paikalla. Jätä hakemus jo tänään, kohteeseen on jatkuva haku.

Kohde valmistuu 31.1.2020

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: k28799  
Sijainti: [Hyvinkää Hangonsilta](#)  
Astreankatu 23, 05900 Hyvinkää  
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)  
Omistusmuoto: [Asumisoikeusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 1H + KT  
Huoneita: [Yksiö](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 34,5 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 4/6  
Rakennusvuosi: 2020  
Vapautuminen: Vapautuu: 31.01.2020

#### Hinta ja kustannukset

Asumisoikeusmaksu: 19 615,58 €  
Neliöhinta: 568,57 € / m<sup>2</sup>  
Käyttövastike: 465,00 € / kk  
Vesimaksu: 20,00 € / kk  
Autopaikkamaksu: 18,00 € / kk  
Lisätietoja maksuista: Asumisoikeusmaksu: 19615.58 €, Indeksikorotus: 0 €, Muutostyöt: 0, € Yhteensä: 19615.58 €

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikeskuslämmitys

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Hyvinkään Astreankatu 23 A - C</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Tontin koko:	3 528,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Lisätietoja](#)  
[Ilmoittaudu hakijaksi](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.