

482,9 m², 2 000 000 €

Omakotitalo, Viimsi vald, Miiduranna küla, Viro, Madise tee

 ETUOVI.com



city24.ee

Kohdetta myy

Kirsti Pai

Puh: +372 644 3446

Gsm: +372 5079039

City24.ee



Talo merinäköymällä ja ainoalaatuisella ratkaisulla

Arvostat yksityisyyttä ja etsit jotain luksusta, modernia ja ainutlaatuista? Vieläkin enemmän – oletko ajatellut, kuinka terassilla aamukahvia juoden haluaisit kahvikupin aromaattisen nestemäisen kullan lisäksi myös siemauksen raikasta meri-ilmaa ainutlaatuisella näköymällä Tallinnan kaupunkia? Tässä tapauksessa on tämä täydellisen ainutlaatuinen Viimsissä sijaitseva luksustarjous juuri sinulle!

Kaupungin metelistä hieman kauempana, kivenheiton päässä Miidurannan satamasta, on myyntiin heitetty talo hienolla merinäköymällä, kolmella makuuhuoneella ja aputiloilla, altaalla ja spa-tilalla, jonka tekee erityiseksi sen sijainti – ilmeisesti Virossa ei ole toista sen kaltaista taloa, joka olisi niin lähellä merta.

Kaksikerroksisessa talossa, jossa on korkeat neljämetriset katot, on kaksi kulkevaa linjaa – sisustuksessa käytettävä majesteeittilinen marmori ja merinäköymää korostava lasin osuus. Arkkitehti Hannes Koppelin näkemyksellä on Viimsiin tuotu todellinen helmi.

B-energialuokaltaan 493-neliömetrisessä talossa on olemassa kaikki, mitä mukavuutta etsivä henkilö arvostaa: olemassa on ilmastointi ja koko talon läpi kulkeva musiikkijärjestelmä. Ensimmäisessä kerroksessa sijaitsee spa-alue: yhdessä lämmitettävän altaan (vastavirtajärjestelmä ja erilaiset hierontamahdollisuudet) ja saunan, lisäksi Handsgrohen laadukas saniteettiteknikka. Spa-alueelta pääsee suoraan terassille luonnonkauniilla merinäköalalla. Vähät siitä: erinomainen sijainti mahdollistaa myös laskea oman vesiskootterin tai vesijetin takapihalta suoraan veteen.

Tietävästi marmori on sisustuksessa hyvän maun merkki, ja sitä ei ole säästely. Italiasta tuotu marmori peittää kauttaaltaan vessoja ja kylpyhuoneita.

Sillä keittiö on kodin sydän, on keittiössä otettu huomioon niin käytännöllisyys kuin luksus. Keittiö on tilattu saksalaiselta firmalta Niemann ja odottaa asennusta. Aina toimivasta värigammaltaan musta-valkoisesta keittiöstä löydät niin saarekkeen kuin työpinnalta nousevan ilmanpuhdistajan. Myös viinikylmiö löytyy.

Uus-Miidurannan asuinalue on todella houkutteleva alue uusilla taloilla ja täysin aidalla ympäröity, esteellä suljettu. Asfaltoitu sisäänajo, katuvalaistus, lasten leikkikenttä ja pieni hiekkaranta lisäävät vieläkin arvoa.

Iloviestit herkuttelijoille: huvila sijaitsee välittömässä läheisyydessä Viron useista huippuravintoloista. Luksusta arvostavan ja sitä etsivän henkilön herkkupala – Viron parhaimmalla tittelillä palkittu ravintola Noa on kävelymatkan päässä, samoin myös paljon puheenaihetta tarjonnut ravintola OKO.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: k38697
Sijainti: Viimsi Vald Miiduranna Küla
Madise Tee
Viro
Tyyppi: Omakotitalo (Kiinteistö)
Huoneita: Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 482,9 m²
Kerrokset: 2
Rakennusvuosi: 2018

Myyntihinta: 2 000 000 €

Asunnon lisätiedot

Parvekkeen kuvaus: terassi,parveke
Lisätietoja kunnosta: rakennetaan parhaillaan
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: tulisija,keskuslämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 3

Asunnon tontti

Tontin pinta-ala: 2 133,0 m²

Muut lisätiedot

Lisätietoja: <https://www.city24.ee/fi/kiinteistokohteet/myytavat-talot/Viimsi-vald-Miiduranna-kula/6434812>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.