

3h+kt+s, 75,0 m², 278 780 €

Kerrostalo, Kirkkonummi, Saloviuksenpiha 2 C Kaariportti C 57

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Helsinki, asuntomyynti
Toimisto

Puh: 0800 05558

Bonava Suomi Oy, Helsinki

“ Muuttovalmis kulmahuoneisto ja lasitettu eteläterassi

Haaveiletko lasitetun terassin tunnelmasta tai oman saunan löylyistä? Tähän valoisaan 75-neliöiseen kulmahuoneistoon voit muuttaa vaikka heti.

Vasta valmistuneessa Kaariportissa olet uuden kodin ensimmäinen asukas ja voit heittää hyvästit remonttitarpeille ja pihatöille. Tervetuloa nauttimaan huolettomasta keskusta-asumisesta Kirkkonummen ykköspaikalle.

Eteinen ja oleskelutilat

Tässä tilavassa kolmiossa arki sujuu. Eteisessä on peilliliukuovien takana kätevät Elfa-säilytysjärjestelmät sekä ovipuhelin, jolla vieraat on helppo päästää sisään. Keittotilan ja olohuoneen muodostama kokonaisuus on helppo sisustaa viihtyisäksi etelään suuntaavien ikkunoiden päästäessä luonnonvalon kauniisti sisään. Keittotilassa on laadukkaat Puustellin kalusteet ja Boschin kodinkoneet. Kaapinovat ovat valkoiset, työtaso mustaa laminaattia ja välitilassa on kiiltävä valkoinen laatoitus. Astianpesukone on integroitu kalusteoven taakse. Reilunkokoisten makuuhuoneiden vaatekaapit ovat myös Puustellin.

Pesutilat ja sauna

Kylpyhuoneessa on isot seinälaatat, lasinen kääntyvä suihkuseinä, tyylikäs valopeili ja paikkavaraus pesutornille. Säilytystilaa tuovat Puustellin korkea pyykkikaappi sekä leveä vetolaatikollinen allaskaappi. Tämä koti sopii hyvin myös ikäihmisille, sillä kylpyhuoneeseen voidaan asentaa tukikaiteita. Saunan panelointi ja lauteet ovat tervaleppää ja ovi kirkasta lasia. Erillis-wc helpottaa kiireisen arjen keskellä.

Yhteistilat

Kuusikerroksisen Kaariportin yhteistiloista löytyy muun muassa viihtyisä talosauna, kuivaushuone, Postin automaatti sekä kaksi lukullista sähköpyörien latauspistettä. Kuraiset koirantassut ja polkupyörien renkaat puhdistuvat kätevästi omassa pesupisteessään. Asukkaiden ilona on myös oma, yksityinen puutarha. Liikkumisen helpottamiseksi pääulko-ovet ovat moottorikäyttöisiä.

Autopaikat

Osakkeina myytäviä autopaikkoja löytyy sekä katoksen alta että avopaikkoina pihalta.

Etu asunnonvaihtajalle

Bonava-turvan ansiosta pääset uuteen kotiin huolettomin mielin jo ennen kuin nykyinen asuntosi on myyty. Maksamme uuden koti: vastikemaksut jopa vuoden ajan vanhan asuntosi ollessa myynnissä. Lue lisää: bonava.fi/bonava-turva

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	k44637	Velaton hinta:	278 780 €
Sijainti:	Kirkkonummi Saloviuksenpiha 2 C Kaariportti C 57, 02400 Kirkkonummi	(Myyntihinta 154 880 € + Velkaosuus 123 900 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	154 880 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	123 900 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s	Neliöhinta:	3 717,07 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	563,74 € / kk (Hoitovastike 468,75 € / kk + Rahoitusvastike 94,99 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	75,0 m ²		
Kerrokset:	2/6		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Muuttovalmis		
Vapautuminen:	Arviolta 6/2020		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Kirkkonummen Kaariportti
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi, Taloyhtiössä on sauna
Energialuokka:	Energiatodistus on.
Tontin omistus:	Vuokra

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Arviolta 500 m K-Citymarketiin, 1 km Lidlisiin, 1,2 km Prismaan, 1,3 km uimahallille, 1 km päiväkotiin, 500 m kouluun
Liikenneyhteydet:	Arviolta 650 m Kirkkonummen juna-asemalle, 200 m bussipysäkille

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.