

3h+k+s, 87,5 m², 85 000 €

Omakotitalo, Pyhäntä, Ukonoja, Pajatie 6



Yksityinen myyjä

Maria Pellikka

“ Myytävänä puurakenteinen omakotitalo Pyhännän Ukonojalla. Puu- ja öljylämmitys. Energialuokka C. Peruskorjattu, vesikatto uusittu v. 1996. Ovet, ikkunat ja kaapistot uusittu vuonna 2004 sekä pintaremonttia eri huoneisiin. Käyttövesiputket uusittu v. 2018. Ilmavesilämpöpumppu asennettu heinäkuussa 2019. Eteisessä, wc:ssä ja pesu- ja saunatiloissa vesikiertoinen lattialämmitys. Pihalla aittarakennus. Sovi esittely ja soita 040-5475108.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	k47779	Myyntihinta:	85 000 €
Sijainti:	Pyhäntä Ukonoja Pajatie 6, 92930 Pyhäntä	Kiinteistövero:	266,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	3h + k + s		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	87,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	121,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1979		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Uusittu katto, ikkunat, ovet, pintaremonttia, käyttövesiputket, ilmavesilämpöpumppu.
Energialuokka:	C (2018)
Lämmitysjärjestelmä:	Öljylämmitys, Lämpöpumppu, Puu
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnallinen viemäriverkosto
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Maalatut pinnat, tapetoidut pinnat, laminaattilattiat, muovimatot makuuhuoneissa, kaakelit wc:ssä ja pesutiloissa.
Keittiön kuvaus:	Vuonna 2004 uusittu keittiön kaapit, pinnat, kodinkoneet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kaakelipinnat ja lattialämmitys.
WC-tilojen kuvaus:	Yksi wc, kaakelipinnoilla.
Saunan kuvaus:	Paneloitu sauna, haapalauteet, sähkölämmitteinen kiuas.
Olohuoneen kuvaus:	Halltex-katto vaalea, tapetoidut seinät, laminaattilattia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Halltex-seinät, luonnonvaaleat kaapistot, vaalea muovimatto.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	630-402-0005-0227-W
Tontin pinta-ala:	1 039,0 m ²

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut puolen kilometrin päässä.
Liikenneyhteydet:	Ouluun 120 km, Iisalmeen ja Kajaaniin 79 km.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos
Pihan kuvaus:	Suojaisa ja rauhallinen piha, kuusi- ja orapihlaja-aita ympärillä.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.