

3h+kt, 77,0 m², 566 900 €

Kerrostalo, Espoo, Tapiola, Suvikummuntie 1 D 91



Kohdetta myy

Helsinki, asuntomyynti

Toimisto

Puh: 0800 05558

Bonava Suomi Oy, Helsinki



Muuttovalmis kuudennen kerroksen kolmio

Tämä vastavalmistunut päätyhuoneisto tarjoaa huoletonta uudisasumista Tapiolan sykkeessä.

77-neliöisen kolmion valtteja ovat hauska pohjaratkaisu, väljät neliöt, kolmeen ilmansuuntaan avautuvat ikkunat ja lasitettu parveke

Keittotila

Keittiön valkoiset mattapintaiset Puustellin kaapistot ja musta kivitaso muodostavat minimalistisen tyylikkään kokonaisuuden. Välitilassa on valkoiseksi taustamaalattu lasilevy, josta valo heijastuu kauniisti. Kotikokin iloksi keittotilassa on laadukkaat Boschin kodinkoneet, kuten integroitu astianpesukone, kalustemikro ja induktioliesi. Astianpesukone on kalustepeitteinen, muut kodinkoneet teräksen värisiä.

Avara pohjaratkaisu

Tämän kodin pohjaratkaisu on suunniteltu viimeistä piirtoa myöten sujuvaa arkea silmällä pitäen. Makuuhuoneet on sijoitettu omaan rauhaansa erilleen oleskelutiloista, ja pohjoiseen avautuvat ikkunat pitävät sisäilman mukavan viileänä kesähelteelläkin. Eteisessä ja päämakuuhuoneessa on Elfa-säilytysjärjestelmät tilaa säästävin liukuovin, toisessa makuuhuoneessa taas vaatehuone. Olohuoneen ikkunat ja lasitettu parveke avautuvat aamupäivän auringon suuntaan. Kodissa on lattialämmitys sekä laadukas valkomattalakattu, 3-sauvainen tammiparketti.

Pesutilat

Tilavassa kylpyhuoneessa on mukavuuslattialämmitys, tyylikäs seinä-wc, suihkunurkka, pyykkikaappi sekä tilavaraus pesutornille. Isot, tummat lattialaatat ja kiiltävät valkoiset seinälaatat luovat arvokkaan ilmeen. Kalusteissa on valkoiset ovet ja kiiltävät kromivetimet.

Yhteistilat ja järjestelmät

Steniuksen kummun kotikorttelissa arjen sujumista auttavat hyvin suunnitellut yhteistilat; ensimmäisestä kerroksesta löytyvät lastenvaunu- ja ulkoiluvälinevarastot sekä pesutupa kuivaushuoneineen. Sauna- ja kerhotilat sijaitsevat D-portaan ylimmässä kerroksessa. Pihalla komeilee kaikkien asukkaiden yhteiskäyttöön tarkoitettu vanha, kunnostettu hirsirakennus. Osakkeina myytävät autopaikat lämpötolppineen ovat erillisessä pysäköintirakennuksessa kotitalon vieressä. Sähköauton lataamista varten

tulee asukkaan tehdä palvelusopimus Parkkisähkö Oy:n kanssa. Arjen sujuvuuden puolestaan viimeistelevät Postin automaatti, Kodinportti ja Fortumin SmartLiving-järjestelmät sekä Doorbird-ovipuhelin.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	k64629	Velaton hinta:	566 900 €
Sijainti:	Espoo Tapiola Suvikummuntie 1 D 91, 02120 Espoo	(Myyntihinta 340 700 € + Velkaosuus 226 200 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	340 700 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	226 200 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt	Neliöhinta:	7 362,34 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	482,00 € / kk (Hoitovastike 308,00 € / kk + Rahoitusvastike 174,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	77,0 m ²		
Kerrokset:	6/7		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Muuttovalmis		
Vapautuminen:	Arviolta 12/2020		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Espoon Steniuksenkumpu 2
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Energialuokka:	Energiatodistus on.
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Lähikauppaan 700 m, kauppakeskus Ainoaan 850 m, Tapiolan keskustaan 2 km, Tapiolan urheilupuistoon, 2 km uimarannalle 1 km. Koulut: Useita päiväkoteja 1 km säteellä, Vindängenin koulu 800 m, Tapiolan kouluun 1,2 km, Etelä-Tapiolan lukioon 750 m
Liikenneyhteydet:	Bussipysäkille 30 m, metroasemalle 850 m

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autopaikat (51 kappaletta) sijaitsevat erillisessä tontin muiden asunto-osakeyhtiöiden kanssa yhteisessä kylmässä pysäköintihallissa. Osa autopaikoista on kokonaan katetussa hallitilassa ja osa katoksessa. Osassa autopaikoista on mahdollisuus sähköauton lataukseen. Käynti pysäköintihalliin on ulkokautta.
-----------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.