

5h+k+s, 116,0 m<sup>2</sup>, 796 200 €  
Kerrostalo, Espoo, Tapiola, Suvikummuntie 1 C 56



#### Kohdetta myy

Helsinki, asuntomyynti  
Toimisto

Puh: 0800 05558

Bonava Suomi Oy, Helsinki

“ Saunallinen perhekoti Tapiolan vehreästä naapurustosta

Miltä kuulostaisi perhekoti vehreästä naapurustosta ja Tapiolan palvelujen kainalosta? Tämä neljän makuuhuoneen päätyhuoneisto tarjoaa huoletonta uudisasumista kaikin mukavuuksin. Nyt kannattaa toimia, kun kodilla on uusi pienempi hinta.

Tästä 116-neliöisestä viidennen kerroksen kodista löytyy mm. lasitettu eteläparveke, ihana ikkunallinen erilliskeittiö, kaksi kylpyhuonetta ja sauna. Tervetuloa tutustumaan.

#### Viihtyisät oleskelutilat

Ikkunallisen erilliskeittiön kokkaustila on sijoitettu omaan rauhaan tarjoillen tilaa ja suojaa ruoanlaittohetkiin. Varustukseen kuuluu integroitu astianpesukone, kalustemikro, induktioliesi sekä kaksi korkeaa kylmälaitetta. Laskupintaa ja kaappitilaa on runsaasti. Helposti kalustettavan olohuoneen ikkunat ja lasitettu parveke avautuvat etelään sisäpihan puolelle. Lattialämmitys ja laadukas parkettilattia viimeistelevät tyylikkään ilmeen. Makuuhuoneiden ikkunat suuntaavat pohjoiseen pitäen sisäilman mukavan viileänä kesähelteilläkin. Kaapistot toteutetaan tilaa säästävin liukuovin.

#### Pesutilat ja sauna

Kiireistä perhearkea helpottaa kaksi pesu- ja wc-tilaa tyylikkään seinä-wc-istuimin. Saunan lauteet on sijoitettu vastakkain. Moderni raikkaassa kylpyhuoneessa on isot, tummat lattialaatat ja kiiltävät valkoiset seinälaatat. Kalusteissa on valkoiset ovet ja kiiltävät kromivetimet. Erillispesuhuoneesta löytyy myös pyykkikaappi sekä tilavaraus pesutornille. Lisäksi pesutiloissa on mukavuuslattialämmitys.

#### Laadukkaat sisustusmateriaalit

Kodin valoisan vaaleaa ilmettä lisäävät raikkaan ajattomat sisustusmateriaalit. Keittiön valkoiset mattapintaiset Puustellin kaapistot ja kivitaso muodostavat minimalistisen tyylikkään kokonaisuuden. Välitilassa on valkoiseksi taustamaalattu lasilevy, josta valo heijastuu kauniisti. Astianpesukone on kalustepeitteinen, muut kodinkoneet teräksen värisiä. Kodin lattiaksi on valittu kaunis valkomattalakattu, 3-sauvainen tammiparketti.

#### Yhteistilat ja autopaikat

Steniuksenkummun kotikorttelissa sujuvaa arkea tarjoilevat niin Postin automaatti kuin ensimmäisestä kerroksesta löytyvät

lastenvaunu- ja ulkoiluvälinevarastot sekä pesutupa kuivaushuoneineen. Sauna- ja kerhotila sijaitsee D-portaan ylimmässä kerroksessa. Osakkeina myytävät autopaikat löytyvät erillisestä pysäköintirakennuksesta kotitalon vierestä. Kaikissa autopaikoissa on valmius sekä auton lämmittämiseen että sähköauton lataamiseen. Asukas voi valita omalle autopaikalleen sähköauton pysäköintilatauksen, nopeamman Type 2 -latauksen tai pelkän perinteisen lämmityksen. Tarpeiden muuttuessa palvelua on helppo vaihtaa.

Kodin maksuaikataulu

Kauppahinta maksetaan erissä rakentamisen etenemisen mukaan. Tarkemmat tiedot löytyvät kohteen myyntihintaluettelosta, jonka saat asuntomyynnistämme.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	k64724	Velaton hinta:	796 200 €
Sijainti:	<a href="#">Espoo Tapiola</a> Suvikummuntie 1 C 56, 02120 Espoo	(Myyntihinta 479 000 € + Velkaosuus 317 200 €)	
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	479 000 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	317 200 €
Huoneistoselitelmä:	5h + k + s	Neliöhinta:	6 863,79 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	5 huonetta	Yhtiövastike:	708,00 € / kk (Hoitovastike 464,00 € / kk + Rahoitusvastike 244,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	116,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	5/7		
Rakennusvuosi:	2020 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Arviolta 12/2020		
Varaustilanne:	Ei varattu		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<a href="#">Espoon Steniuksenkumpu 2</a>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Energialuokka:	Energiatodistus on.
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.