

2h + kk + lasitettu parveke, 46,0 m², 27 000 €

Kerrostalo, Padasjoki, Keskusta, Lampitie 4 B 17



Yksityinen myyjä

Jari Mäntykenttä

Puh: 0407053624

“ Myydään siisti 2h+kk+p 46m2 Padasjoelta kerrostalon kolmannesta kerroksesta. Asunnossa suuret ikkunat ja suuri lasitettu parveke, josta mukavat näkymät. Asunnon kylpyhuone on laatoitettu ja siistissä kunnossa.

Hyvä ja rauhallinen sijainti Kirkkojoen rannan tuntumassa maalaismaisemissa. Kirkonkylän monipuoliset palvelut lähietäisyydellä ja Päijänne.

Olisiko tässä Teille siisti kiva koti?

Ota yhteyttä niin kerron mielelläni lisää.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	k69369
Sijainti:	Padasjoki Keskusta Lampitie 4 B 17, 17500 Padasjoki
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h + kk + lasitettu parveke
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	46,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	46,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Yhtiöjärjestyksen mukainen. Isännöitsijätodistuksen mukainen.
Kerrokset:	3/3
Rakennusvuosi:	1967
Vapautuminen:	Muuttovalmis asunto on HETI VAPAA.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	27 000 € (Myyntihinta 27 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	27 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	586,96 € / m ²
Yhtiövastike:	220,80 € / kk (Hoitovastike 220,80 € / kk + Rahoitusvastike 0,00 € / kk)
Vesimaksu:	18,00 € / kk
Autopaikkamaksu:	10,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Sälekaihtimet, parveke, kellari, käyttöullakko, varasto.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi pakastinlokerolla, sähköliesi, kaapistot. Lattia: laminaatti. Seinät: maalattu.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, kiinteät kalusteet, pesukoneliitäntä. Lattia: laatta. Seinät: laatta.
Olohuoneen kuvaus:	Lattia: laminaatti. Seinät: maalattu valkoinen.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattia: laminaatti. Seinät: maalattu valkoinen.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Padasjoen Terassitalo</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Asuntotrio, Leena Valo
Huolto:	Metsä- ja mökkipalvelut Simo Gran
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Taloyhtiön autopaikat:	autotallipaikkoja 6, autopistokepaikkoja 8.
Tehdyt remontit:	Pihan asfaltointi -05, parvekkeiden lasitus -06, kaukolämpö -08, tulovesijohdon uusiminen -11, autotalli 6 kunnostaminen ja öljysäiliön purku -11, pysäköintipaikkojen järjestely -13, jätekatos -14, lukitusten uusiminen Abloy Sento -15, vesikaton huolto -16, käyttövesiputkiston uusiminen pohjakerroksessa (=pohjakerroksen vaakaputket) -17.
Tulevat remontit:	Ei tiedossa.
Energialuokka:	F (2018)
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Keskustaan noin 1 km, jossa kaupat, pankit, kirjasto, uimahalli, koulut ja päiväkotit. Satamaan 0,5 km. Mainiemen leirintäalue noin 1,5 km.
Liikenneyhteydet:	Paikallisliikenne ja oma auto.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autopaikat ja/tai autotalli.
Näkymät:	Mukavat näkymät etelään suurelta kolmannen kerroksen lasitetulta parvekkeelta.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.