

3h+k+s, 80,0 m², 59 000 €

Rivitalo, Mänttä-Vilppula, Vilppula, Vilpunkatu 23



Kohdetta myy

Pirkko Nippala

Gsm: 0458542225

Millenium Koti Oy

“ Mänttä-Vilppulassa Vilpunkadulla myytävänä saunallinen rivitalonpäätykolmio. Ilmalämpöpumppu. Katettu terassi uusittu 2012. Yksi autotallipaikka huoneiston käytössä.

Kävelymatkan päässä Vilppulan kouluista, kaupoista ja keskustan palveluista.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	k72389	Velaton hinta:	59 000 €
Sijainti:	Mänttä-vilppula Vilppula Vilpunkatu 23, 35700 Vilppula	Myyntihinta:	59 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	737,5 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	224,00 € / kk (Hoitovastike 224,00 € / kk)
Huoneistotelitelmä:	3h + k + s	Vesimaksu:	17,00 € / hlö / kk
Huoneita:	3 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksuennakko 17,00€/hlö/kk, tasataan kerran vuodessa todellisen kulutuksen mukaan. Kylmä vesi 4,00€/m ³ ja kuuma vesi 9,00€/m ³ . Autotalli 30,00€/vuosi. Lämmityspistokepaikka 50,00€/vuosi. Ostaja maksaa varainsiirtoveroa 2% velattomasta kauppahinnasta.
Asuintilojen pinta-ala:	80,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-ala yhtiöjärjestyksen mukainen, ei tarkistusmitattu.		
Rakennusvuosi:	1980		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Keittiössä parkettilattia, maalatut/tapetoidut seinät. Olohuoneessa parkettilattia ja tapetoidut seinät. Makuuhuoneissa laminaattilattiat ja tapetoidut seinät. Saunassa, kph:ssa ja wc:ssä kaakelilattiat
WC-tilojen kuvaus:	Pesukoneilitäntä wc:ssä.
Saunan kuvaus:	Sähkökiuas

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Haapavilppu</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Timo Virkajärvi, Mäntän Huoltotoimi
Huolto:	Osakkaat
Muuta taloyhtiöstä:	yhteinen ulkovarasto
Taloyhtiön autopaikat:	7 huoneistoa, 9kpl toteutettuja autopaikkoja
Tehdyt remontit:	Kaukolämpö 1982, huopakatto uusittu 1998, lämmönjakokeskus uusittu 2005, käyttövesiputkien uusinta 2013, väliaidat uusittu 2015, PHP Oy valokaistaliittymä 2016.
Tulevat remontit:	YK 20.3.2017: Pihaan asennetaan rännikaivo ja poistoputki sade- ja sulamisvedelle. Eteläpuolen ikkunoita maalataan talkoilla.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.