

3h+k+kph+wc+vh+lasitettu parveke, 76,0 m², 49 900 €

Kerrostalo, Suonenjoki, Metsola, Metsolantie 5 A 4



Kohdetta myy

Suonenjoen Kiinteistökeskus

Ainonkatu 5, 77600 SUONENJOKI
Puh: 0201550502

“ Erittäin hyväkuntoinen ja remontoitu kolmio, tilavat ja viihtyisät huoneetilat, toimiva pohjaratkaisu, parvekelasit, muuttamaan pääset ilman remonttia, hyvä ja rauhallinen sijainti kaupan lähellä.

Ota yhteyttä Juha Väätäinen puh. 0201-550502 tai 0400-161425, juha.vaatainen@snjkk.fi

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	k74999	Velaton hinta:	49 900 €
Sijainti:	Suonenjoki Metsola Metsolantie 5 A 4, 77600 Suonenjoki	(Myyntihinta 46 000 € + Velkaosuus 3 900 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	46 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	3 900 €
Huoneistoselitelmä:	3h + k + kph + wc + vh + lasitettu parveke	Neliöhinta:	656,58 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	367,58 € / kk (Hoitovastike 287,30 € / kk + Rahoitusvastike 80,28 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	76,0 m ²	Autopaikkamaksu:	6,00 € / kk
Kokonaispinta-ala:	76,0 m ²	Saunamaksu:	6,00 € / kk
Kerrokset:	2/3	Lisätietoja maksuista:	Sähkö ja vesi mittauksen mukaan.
Rakennusvuosi:	1968		
Vapautuminen:	Heti vapaana.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Sälekaihtimet, Vaatehuone, Parveke (lasitettu), Kellari, Varasto
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Huoneistoa on remontoitu ja viimeksi pinnat maalattu joulukuussa 2018. Muuttamaan pääset ilman remonttia.
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, Sähköliesi, Liesituuletin Hyvät kaapistotilat (uusittu). Lattia muovimatto (2018), katto ja seinät maalattu.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, Suihkuseinä, Pesukoneliitäntä, Peilikaappi Lattia akryylibetoni, seinät kaakeli ja katto paneli.
WC-tilojen kuvaus:	Erillinen wc. Lattia muovimatto, katto ja seinät maalattu.
Olohuoneen kuvaus:	Tilava ja valoisa, Lattia muovimatto, seinät ja katto maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Tilavia, kaapistot, erillinen vaatehuone. Lattia muovimatto, katto ja seinät maalattu.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Jauhomaen Haka</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Suonenjoen Kiinteistökeskus Oy, Jaana Savio puh. 0201-550501
Huolto:	Suonenjoen Kiinteistöhuolto Oy puh. 017-510503
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Kellarikomero, urheiluvälinevarasto, talopesula, kuivaushuone.
Taloyhtiön autopaikat:	Ulkopaikat sähköpistokkeilla
Tehdyt remontit:	ikkunat 1997, käyttövesiputket 2002, antenniverkko 2002, julkisivu -ja parvekeremontti 2007, parvekelasit asennettu 2007, saunaosasto peruskorjattu 2010, lämmönvaihdin, linjasäätöventtiilit ja patteritermostaatit uusittu 2013, viemäriputkien sukitus ja ruiskuvalukorjaus 2018
Tulevat remontit:	Ilmastointikanavien puhdistus ja säätö 2019,
Energialuokka:	E (2013)
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokraaja:	Suonenjoen kaupunki
Tontin vuokra-aika:	2018-2068

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Metsolan K-Market 100 m ja Suonenjoen keskustan palvelut.
-----------	---

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Sähköpistokepaikka, Ulkopaikka

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.