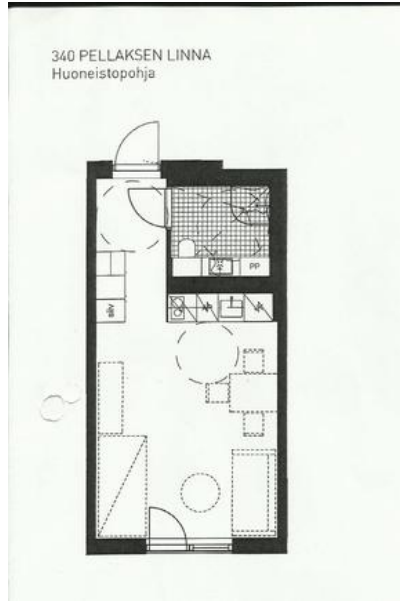


1 h, 28,0 m², 129 000 €

Luhtitalo, Espoo, Järvenperä, Pellaksenmäentie 15 D



Yksityinen myyjä

Leif Buss Assum Oy

Puh: 0407674383



Lähes uusi asunto, hyvä pohja. Valoisa, suuri ranskalainen parveke.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	k83924
Sijainti:	Espoo Järvenperä Pellaksenmäentie 15 D, 02940 Espoo
Tyyppi:	Luhtitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	1 h
Huoneita:	Yksiö
Asuintilojen pinta-ala:	28,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	28,0 m ²
Kerrokset:	2/3
Rakennusvuosi:	2016
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	129 000 € (Myyntihinta 101 000 € + Velkaosuus 28 000 €)
Myyntihinta:	101 000 €
Velkaosuus:	28 000 €
Neliöhinta:	4 607,14 € / m ²
Yhtiövastike:	222,00 € / kk (Hoitovastike 114,00 € / kk + Rahoitusvastike 108,00 € / kk)
Vesimaksu:	20,00 € / kk
Autopaikkamaksu:	25,00 € / kk
Tiemaksu:	85,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Tointinvuokravastike ei tiemaksu

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Asuntoon kuuluu:	Verkko varasto, yhtiössä säilytystila ulkoiluvälineille.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni Seinät ja katto maalattu, lattia parketti. Kylpyhuoneessa kaakelit.
Keittiön kuvaus:	Liesi, uuni, jääkaappi-pakastin, tiskikone osittain käyttämättömiä.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, pesukoneliitäntä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Espoon Pellaksen Linna</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Toni Kemppainen @kiinteistotahkola.fi
Huolto:	Kiinteistöpalvelu Räsänen
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Rakennuttaja:	Rakennuskartio Oy
Muuta taloyhtiöstä:	Koneellinen LTO
Taloyhtiön autopaikat:	Autopaikka pistokeella
Energialuokka:	C (2013)
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	1 018,00 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Diakonissalaitos
Tontin vuokra-aika:	2065

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Bussipysäkki 300 m, kauppa 2 km. Lähellä IKEA kauppakeskus alue, Espoon keskus
Liikenneyhteydet:	Bussi , Espoon keskussesta juna.

Muut lisätiedot

Näkymät:	Avoin näkymä, eteen ei tule uusia rakennuksia.
Pihan kuvaus:	Rinnepiha, lasten leikkipaikka.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.