

1h+kk, 34,0 m², 35 000 €

Kerrostalo, Jämsä, Viiskulma, Apialantie 2



Yksityinen myyjä

Jouni

Puh: 0503510388



As Oy Seppolanhovin alimman kerroksen yksiö, hyvällä pohjaratkaisulla. Lasitettu parveke. Edullinen yhtiövastike. Hyvir hoidetussa taloyhtiössä on uusittu käyttövesiputkisto 2014, ikkunat ja parvekeovet 2016.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	k89392	Velaton hinta:	35 000 €
Sijainti:	Jämsä Viiskulma Apialantie 2, 42100 Jämsä		(Myyntihinta 35 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	35 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	1h + kk	Neliöhinta:	1 029,41 € / m ²
Huoneita:	Yksiö	Yhtiövastike:	112,20 € / kk (Hoitovastike 112,20 € / kk + Rahoitusvastike 0,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	34,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	34,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu kulutuksen mukaan
Kerrokset:	1/3		
Rakennusvuosi:	1978		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Lasitettu parveke jossa myös sälekaihtimet, vaatehuone, tilava alkovi
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihkukaappi, pesukoneliitäntä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Seppolanhovi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Jokilaakson Isännöinti Oy Kimmo Karstinen 040 5526833
Huolto:	Huoltoyhtiö
Muuta taloyhtiöstä:	Sauna, talopesula, mankeli, jäädytetty kellari, kellarikomerot, urheiluvälinevarasto, askarteluhuone, väestösuoja
Tehdyt remontit:	Lämmönsiirrin 1988, vesikourut ja parvekkeiden katot 1995, sähkölukot 1996, kattohuopa 1997, jätekatos 1998, c-d talon etup. sadevesijärj. 2005, parveke ja el.saumat 2006, autotolppapaikat 2011, porraskäytävän maalaus 2011, lukitusten uusinta 2012, IV-huolto 2012, lämmönsiirrin ja kv-putkistoremontti 2014, ikkunat ja parvekeovet 2016.
Tulevat remontit:	Kunnossapitotarveselvitys 2018-2022: rännit, osin vuotoja 1-3v, vesikatto ok -vuosittainen tarkastus + 5v, julkisivut, parvekkeet huoltomaalausta ja paikkausta 1-3v (elementtisaumat samassa yhteydessä), sokkeliosien pinnoitus 1-3v, ikkunat ja parvekeovet +5v, puiset ulko-ovet +5 v, metalliset ulko-ovet 1-3 v, lämmönjakopaketti + 5v, käyttövesiputket +5v, viemärit ei arvioitu. Yhtiökokouksessa on päätetty, että porrashuoneiden ulko-ovet uusitaan ja varustetaan koodilukolla ovien rahoitus tehdään säästetuista pankkitilivaroista.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.