

2h+k+s, 61,5 m², 89 000 €

Rivitalo, Pälkäne, Luopioinen, Kokinperäntie 8 B 5

 ETUOVI.com



ALEKSIN•LKV
KIINTEISTÖNVALITYS

Kohdetta myy

Markus Huttunen
LKV

Puh: +358400404425
Gsm: +358400404425

Aleksin Kiinteistönvälitys Oy LKV

“ Laadukkailla materiaaleilla täysin uusittu rivitaloaluoneisto!

Päätyasunto, aurinkoinen aidattu eteläpiha. Ilmalämpöpumppu, varaava vuolukivitakka, autotalli. Monipuoliset Luopioisten kirkonkylän palvelut ja ranta vieressä. Varaa esittelyaika.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: k94793
Sijainti: [Pälkäne Luopioinen](#)
Kokinperäntie 8 B 5, 36760
Luopioinen
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h + k + s
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 61,5 m²
Kerrokset: 1/1
Rakennusvuosi: 1990
Vapautuminen: Heti vapaa!

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 89 000 €
Myyntihinta: 89 000 €
Neliöhinta: 1 447,15 € / m²
Yhtiövastike: 155,60 € / kk
(Hoitovastike 155,60 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksut kulutuksen mukaan.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Aidattu piha-alue, autotalli, vaaraava takka, ilmalämpöpumppu
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Huoneisto uudistettu v. 2015-2016 laadukkailla materiaaleilla. Remontin yhteydessä uusittu sähköt ja vesijohdot, keittiön kalusteet ja kodinkoneet, pesuhuoneen vesieristyksen, laatoitukset ja kalusteet, saunan lauteet ja kiuas sekä huoneiston lattia- ja seinäpinnat, katot maalattu. Kalusteet Novart
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu puurunko, tiiliverhous, harjakatto, peltikate
--------------------------------	--

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Tiilivakki</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Christer Lind, puh. 0400-838832
Tehdyt remontit:	Huoltomaalaus 2006, vesikate uusittu 2009, lämminvesivaraajat 2012
Energialuokka:	D (2007)
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Rannan tyyppi: Järvi
Lähellä kunnan hoitama hieno uimaranta, laiturit ja venepaikat

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.