

2h+kt+s, 43,5 m², 204 600 €

Kerrostalo, Naantali, Humalisto, Kopenkatu A 23

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Turku

Lemminkäisenkatu 59, 20520
TURKU
Puh: 020 433 7007

“ Löydä uusi koti Naantalista, jossa tutkitusti asuu onnellisia ihmisiä! Matruusin viihtyisät kerrostaloasunnot rakennetaan Naantalinsalmen maisemiin. Kuparilaakson asuinalue sijaitsee meren ja kallioiden syleilyssä. Päiväkoti, koulu, kauppa ja keskusta ovat kävelymatkan päässä. Turkuun on vain vartin ajomatka. Remonttihuolettoman kodin ympärillä avautuvat luonnonkauniit rannat ja merelliset ulkoilumaastot.

Matruusin uudessa asunnossa oleskelutilat jatkuvat lasitetulle parvekkeelle. Kodissa on vesikiertoinen lattialämmitys, ja asuinhuoneissa kauniit tammilautaparketit. Autohalliin pääsee mukavasti hissien kyydissä. Suurimmassa osassa koteja on myös oma sauna, jonka löylyssä rentoutua.

Tutustu Matruusin tasokkaasti varustettuihin kaksioihin ja kolmioihin (33–99,5 m²). Kun varaat mieleisesi uuden asunnon hyvissä ajoin, pääset osallistumaan sen sisustusmateriaalien valintoihin.

****Apua arkeen palvelutorilta****

Matruusin asukkaana saat vuorokauteesi enemmän aikaa, kun hankit elämäsi helpottavat palvelut kätevästi YIT Plussan palvelutorilta. Apua arjen rutiineihin siivouksesta ruoanlaittoon ja vaatehuollosta kaupassa käyntiin tarjoavat huolella valitut ja luotettavat palveluntarjoajat. YIT Plus on helppokäyttöinen digitaalinen palvelu, jonka avulla pysyt ajan tasalla kotisi ja taloyhtiösi asioista. Saat tunnukset YIT Plusaan kaupanteon yhteydessä. Lue lisää: <https://www.yit.fi/palvelutori>

Rannalla asut tyylikkäästi ja nautit rantaluonnon kauneudesta ja rauhasta joka päivä. Täällä arki huuhtoutuu pois ja mieli löytää tyvenen. Lue lisää: <https://www.yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: m22642
Sijainti: [Naantali](#) Humalisto
Kopenkatu A 23, 21110 Naantali
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h + kt + s
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 43,5 m²
Kokonaispinta-ala: 43,5 m²
Kerrokset: 4/6
Rakennusvuosi: 2020 ([Uudiskohde](#))
Rakennusvaihe: Rakenteilla
Vapautuminen: Vapautuu: 31.12.2020
Varaustilanne: Ei varattu

Velaton hinta: 204 600 €
(Myyntihinta 61 380 € +
Velkaosuus 143 220 €)
Myyntihinta: 61 380 €
Velkaosuus: 143 220 €
Neliöhinta: 4 703,45 € / m²
Yhtiövastike: 314,40 € / kk
(Hoitovastike 160,95 € / kk +
Rahoitusvastike 153,45 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Naantalin Matruusi
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 17
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	1 658,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.