

3h+kt+s, 60,0 m<sup>2</sup>, 272 700 €

Kerrostalo, Naantali, Humalisto, Kopenkatu A 32



#### Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti Turku

Lemminkäisenkatu 59, 20520 TURKU

Puh: 020 433 7007

“ Matruusin viihtyisät kerrostaloasunnot rakennetaan Naantalinsalmen maisemiin. Kuparilaakson asuinalue sijaitsee mere ja kallioiden syleilyssä. Päiväkot, koulu, kauppa ja keskusta ovat kävelymatkan päässä. Turkuun on vain vartin ajomatka Remonttihuolettoman kodin ympärillä avautuvat luonnonkauniit rannat ja merelliset ulkoilumaastot.

Matruusin uudessa asunnossa oleskelutilat jatkuvat lasitetulle parvekkeelle. Kodissa on vesikiertoinen lattialämmitys, ja asuinhuoneissa kauniit tammilautaparketit. Autohalliin pääsee mukavasti hissien kyydissä. Suurimmassa osassa koteja on myös oma sauna, jonka löylyissä rentoutua.

Tutustu Matruusin tasokkaasti varustettuihin kaksioihin ja kolmioihin (33–99,5 m<sup>2</sup>). Kun varaat mieleisesi uuden asunnon hyvissä ajoin, pääset osallistumaan sen sisustusmateriaalien valintoihin.

\*\*Apua arkeen palvelutorilta\*\*

Matruusin asukkaana saat vuorokauteesi enemmän aikaa, kun hankit elämäsi helpottavat palvelut kätevästi YIT Plussan palvelutorilta. Apua arjen rutiineihin siivouksesta ruoanlaittoon ja vaatehuollosta kaupassa käyntiin tarjoavat huolella valitut ja luotettavat palveluntarjoajat. YIT Plus on helppokäyttöinen digitaalinen palvelu, jonka avulla pysyt ajan tasalla kotisi ja taloyhtiösi asioista. Saat tunnukset YIT Plusaan kaupanteon yhteydessä. Lue lisää: <https://www.yit.fi/palvelutori>

Rannalla asut tyylikkäästi ja nautit rantaluonnon kauneudesta ja rauhasta joka päivä. Täällä arki huuhtoutuu pois ja mieli löytää tyvenen. Lue lisää: <https://www.yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	m22672	Velaton hinta:	272 700 €
Sijainti:	<a href="#">Naantali</a> Humalisto Kopenkatu A 32, 21110 Naantali	(Myyntihinta 81 810 € + Velkaosuus 190 890 €)	
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	81 810 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	190 890 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s	Neliöhinta:	4 545 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>	Yhtiövastike:	426,53 € / kk (Hoitovastike 222,00 € / kk + Rahoitusvastike 204,53 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	60,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	60,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	5/6		
Rakennusvuosi:	2020 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Vapautuu: 31.12.2020		
Varaustilanne:	Ei varattu		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<a href="#">Asunto Oy Naantalin Matruusi</a>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 17
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	1 658,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.