

3h+kt+s+wc+vh, 70,0 m², 267 000 €

Kerrostalo, Pirkkala, Solja, Kauppiaankatu 15 B41

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Peab Oy | Tampere

Kauppakatu 4, 33210 TAMPERE
Puh: +358 40 159 1700

“ Verde tulee olemaan savuton yhtiö. Kotien suunnittelussa on muutenkin tähdätty ratkaisuihin, jotka parantavat asumisen miellyttävyyttä ja joita esimerkiksi lapsiperheissä osataan arvostaa. Asuntojen kokoon nähden säilytystilat ovat runsaat, esimerkiksi monissa huoneistoissa on erillinen vaatehuone. Myös keittiöiden toiminnallisuuteen on panostettu.

Pohjaratkaisullisesti keittiöt on pyritty rajaamaan siten, että ne muodostavat oman kokonaisuutensa. Keittiöiden kaappitilat lisääntyvät asuntojen koon kasvaessa.

*Ensiasunnon ostajan etu

Ensiasunnon ostajana saat 3 000 euron edun tästä kohteestamme, kun teet kaupat vuoden 2020 aikana. Edun voit käyttää joko uuden asunnon muutostöihin tai osana kauppahinnan maksua. Tutustu tarkemmin ensiasunnon ostajan etuun ja ehtoihin »
Raikas, funktionaalinen linja jatkuu Verden muissakin ratkaisuisissa. Huoneistokohtainen ilmanvaihto antaa mahdollisuuden tarvittaessa tehostaa oman kodin ilmanvaihtoa. Kaikkiin koteihin kuuluu joko ranskalainen parveke tai tilavampi lasitettu parveke. Kylpyhuoneet on luonnollisesti laatoitettu, asuinhuoneiden lattiat parkettia, keittiö koneistettu modernisti ja taloyhtiön internetyhteys nykyaikaisen nopea. Kodit pitää lämpiminä varmatoiminen kaukolämpöön liitetty vesikiertoinen patterilämmitys.
Verden talojen sisäpihalle rakennetaan leikki- ja oleskelutila yhtiön asukkaille. Polkupyörille tulee useita katoksia. Autoille on pistokepaikkoja, autokatospaikkoja sekä kolme erillistä autotallia. Kaikki autopaikat myydään osakkeina. Tontilla ympäristön vehreyttä lisäävät istutukset. Suoraan A-talon itäpuolelle rakennetaan Pirkkalan kunnan toimesta kävelypainotteinen toriaukio, jossa on mahdollista järjestää pienimuotoisia tapahtumia. Verdessä ovat siis kaikki sujuvan arjen ja viihtymisen elementit kasassa.]]>

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	m22764
Sijainti:	Pirkkala Solja Kauppiaankatu 15 B41, 33960 Pirkkala
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s + wc + vh
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	70,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	70,0 m ²
Kerrokset:	2/6
Rakennusvuosi:	2021 (Uudiskohde)
Rakennusvaihe:	Rakenteilla
Varaustilanne:	Ei varattu

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	267 000 €
Myyntihinta:	79 800 €
Neliöhinta:	3 814,29 € / m ²
Yhtiövastike:	1 105,72 € / kk (Hoitovastike 259,00 € / kk + Rahoitusvastike 846,72 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Pirkkalan Verde
Kiinteistötunnus:	PFH-481090
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 58
Energialuokka:	B (2013)
Tontin omistus:	Vuokra

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Peabkoti
--------------	--------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.