

3h+kt+s, 149,0 m², 1 484 100 €

Kerrostalo, Tampere, Ranta-Tampella, Ranta-Tampellan katu 3 A 38

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Tampere

Hatanpään valtatie 11 1 krs,
33100 TAMPERE
Puh: 020 433 4635

“ Rakennamme lisää korkeatasoisia kerrostaloasuntoja Keulakortteliin, upealle paikalle Näsijärven rantaan. Tampereen keskustaan on kävelymatka. Kevyen liikenteen väylä tulee yhdistämään korttelia kiertävän rantaraitin Lapinniemenstä Särkänniemeen.

Tampereen Rantakaaresta avautuu hienoja näköaloja jokaiseen ilmansuuntaan. Asumisen arjen luksusta edustavat mm. korkeat ikkunat, valoisa ja avara oleskelutila, moderni talotekniikka ja tasokkaat materiaalit. Osassa koteja on lasiseinäinen sauna tai lasiliukuovella varustettu koko kodin levyinen tilava lasitettu parveke. Asukkaiden yhteiskäytössä olevalta kattoterassilta avautuvat huimaavat näkymät Näsijärvelle.

Tutustu Rantakaareen yleisiin yksiöihin, kaksioihin ja kolmioihin (29,5–149 m²). Valitse omasi ja toteuta kotiunelmasi Tampereen keulapaikalla!

Tutustu tarkemmin Ranta-Tampellaan: <http://www.rantatampella.fi/>

Rannalla asut tyylikkäästi ja nautit rannan kauneudesta joka päivä. Tyyni pinta, myrskyvä aallokko, häikäisevä kesäinen kimallus tai valkea jääkenttä kevään auringonpaisteessa. Rannalla arki huuhtoutuu pois ja mieli löytää tyvenen. Lue lisää: <http://www.yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	m28882	Velaton hinta:	1 484 100 €
Sijainti:	Tampere Ranta-tampella Ranta-tampellan Katu 3 A 38, 33180 Tampere		(Myyntihinta 445 230 € + Velkaosuus 1 038 870 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	445 230 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	1 038 870 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s	Neliöhinta:	9 960,4 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	1 829,51 € / kk (Hoitovastike 558,75 € / kk, Rahoitusvastike 801,41 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	149,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Tontin lunastusosuus: 105790.00
Kokonaispinta-ala:	149,0 m ²		
Kerrokset:	8/8		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Vapautuu: 26.11.2020		
Varaustilanne:	Varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Tampereen Rantakaari
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	1 610,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.