

5h+kt+s, 103,0 m², 708 200 €

Kerrostalo, Helsinki, Lauttasaari, Lauttasaarenmäki 2 G 166

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Helsinki keskusta

Arkadiankatu 2, 00100 HELSINKI
Puh: 020 433 2990

“ Helsingin Karikukko viimeistelee Lauttasaarenmäen komean korttelin! Mylykallion kupeessa sijaitsevasta talosta on kävelymatka erinomaisten palveluiden luokse ja saaren molemmille metroasemille. Viereiseen alakouluun on turvallinen matka ilman katujen ylityksiä. Vastapäiseen liikuntapuistoon pääsee Länsiväylän alitse. Tyylikkäässä kotikorttelissa on viihtyisiä ja suojaisia sisäpiha. Autopaikat ovat maanalaisessa pysäköintihallissa.

Karikukon valoisassa kodissa on korkealaatuiset materiaalit ja tasokas varustelu. Luonnonvalo pääsee sisään korkeista ikkunoista asuinhuoneissa on lautaparketit. Osassa koteja on lasitettu parveke tai viherhuone, osassa on hienot merinäköalat. Saunan rentouttavista löylyistä voi nauttia joko talosaunassa, osassa huoneistoja on oma sauna.

Tutustu Karikukon merellisiin YIT Koteihin (32,5–111,0 m²) ja valitse mieleisesi.

****Apua arkeen palvelutorilta****

Karikukon asukkaana saat vuorokauteesi enemmän aikaa, kun hankit elämäsi helpottavat palvelut kätevästi YIT Plussan palvelutorilta. Apua arjen rutiineihin siivouksesta ruoanlaittoon ja vaatehuollosta kaupassa käyntiin tarjoavat huolella valitut ja luotettavat palveluntarjoajat. YIT Plus on helppokäyttöinen digitaalinen palvelu, jonka avulla pysyt ajan tasalla kotisi ja taloyhtiösi asioista. Saat tunnukset YIT Plusaan kaupanteon yhteydessä.

Rannalla-reviirissä asut tyylikkäästi ja nautit rantaluonnon rauhasta ja kauneudesta joka päivä. Lue lisää: <https://www.yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	m32863	Velaton hinta:	708 200 €
Sijainti:	Helsinki Lauttasaari Lauttasaarenmäki 2 G 166, 00200 Helsinki		(Myyntihinta 212 460 € + Velkaosuus 495 740 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	212 460 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	495 740 €
Huoneistoselitelmä:	5h + kt + s	Neliöhinta:	6 875,73 € / m ²
Huoneita:	5 huonetta	Yhtiövastike:	1 145,79 € / kk (Hoitovastike 427,45 € / kk, Rahoitusvastike 375,35 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	103,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Tontin lunastusosuus: 89980.00
Kokonaispinta-ala:	103,0 m ²		
Kerrokset:	6/7		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Vapautuu: 29.12.2020		
Varaustilanne:	Varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Helsingin Karikukko
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 30
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	1 547,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	151 000,00 € / vuosi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.