

2h+kt+s, 37,0 m², 159 200 €

Kerrostalo, Rovaniemi, Kiela, Korkalonkatu 7B A 31

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Rovaniemi

Rovakatu 5, 96100 ROVANIEMI
Puh: 040 868 4650



Tervetuloa yksityisesittelyyn! Varaa oma aikasi osoitteessa <http://www.yit.fi/esittely-niityla>

Rakennamme lisää tasokkaita kerrostaloasuntoja suosittuun Kielaan, kävelymatkan päähän Rovaniemen keskustan palveluista. Keskeisellä paikalla sijaitsevan Rovaniemen Niitylän remonttivapaa citykoti on nautinnollinen asua ja turvallinen sijoitus.

Uutuuttaan hohtavassa huoneistossa on esteetön pohjaratkaisu, tasaisen lämmintä, puhdas sisäilma ja alhaiset energiakustannukset. Pysäköintihalliin on hissimatka ja hallin kautta on yhteys kuntosalille, askarteluhuoneeseen, talopesulaan ja kerhotiloihin.

Tutustu nautinnolliseksi varustettuihin yksiöihin, kaksioihin ja kolmioihin (29–69 m²). Huoneistoissa on joko lasitettu parveke tai terassi. Osassa koteja on myös oma sauna! Kun toimit hyvissä ajoin, pääset vaikuttamaan uuden YIT Kotisi sisustukseen.

Kiela on viihtyisä keidas keskellä kaupunkia. Puistomaisella sisäpihalla grillataan, pelataan petankkia, kuntoillaan, leikitään ja nautitaan yhdessäolosta. Lue lisää <http://www.yit.fi/asunnot/rovaniemi/kiela>

Kaupungilla-reviirissä viihdyt keskellä elämää ja nautit keskusta-asumisen kaikista mukavuuksista. Lue lisää reviireistä: <http://www.yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: m34946
Sijainti: [Rovaniemi](#) Kiela
Korkalonkatu 7b A 31, 96100
Rovaniemi
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h + kt + s
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 37,0 m²
Kokonaispinta-ala: 37,0 m²
Kerrokset: 4/
Rakennusvuosi: 2020 ([Uudiskohde](#))
Rakennusvaihe: Rakenteilla
Vapautuminen: Vapautuu: 29.10.2020
Varaustilanne: Ei varattu

Velaton hinta: 159 200 €
(Myyntihinta 47 760 € +
Velkaosuus 111 440 €)
Myyntihinta: 47 760 €
Velkaosuus: 111 440 €
Neliöhinta: 4 302,7 € / m²
Yhtiövastike: 277,02 € / kk
(Hoitovastike 170,20 € / kk +
Rahoitusvastike 106,82 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Rovaniemen Niittylä
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 20
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	11 553,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	42 000,00 € / vuosi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.