

1h+kt+alk, 30,0 m², 149 600 €

Kerrostalo, Rovaniemi, Kiela, Korkalonkatu 7B A 37

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Rovaniemi

Rovakatu 5, 96100 ROVANIEMI
Puh: 040 868 4650



Tervetuloa yksityisesittelyyn! Varaa oma aikasi osoitteessa <https://www.yit.fi/esittely-niityla>

Rakennamme lisää tasokkaita kerrostaloasuntoja suosittuun Kielaan, kävelymatkan päähän Rovaniemen keskustan palveluista. Keskeisellä paikalla sijaitsevan Rovaniemen Niitylän remonttivapaa citykoti on nautinnollinen asua ja turvallinen sijoitus.

Uutuuttaan hohtavassa huoneistossa on esteetön pohjaratkaisu, tasaisen lämmintä, puhdas sisäilma ja alhaiset energiakustannukset. Pysäköintihalliin on hissimatka ja hallin kautta on yhteys kuntosalille, askarteluhuoneeseen, talopesulaan ja kerhotiloihin.

Tutustu nautinnolliseksi varustettuihin yksiöihin, kaksioihin ja kolmioihin (29–69 m²). Huoneistoissa on joko lasitettu parveke tai terassi. Osassa koteja on myös oma sauna! Kun toimit hyvissä hyvissä ajoin, pääset vaikuttamaan uuden YIT Kotisi sisustukseen.

Kiela on viihtyisä keidas keskellä kaupunkia. Puistomaisella sisäpihalla grillataan, pelataan petankkia, kuntoillaan, leikitään ja nautitaan yhdessäolosta. Lue lisää <https://www.yit.fi/asunnot/rovaniemi/kiela>

Kaupungilla-reviirissä viihdyt keskellä elämää ja nautit keskusta-asumisen kaikista mukavuuksista. Lue lisää reviireistä: <https://www.yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: m34963
Sijainti: [Rovaniemi](#) Kiela
Korkalonkatu 7b A 37, 96100
Rovaniemi
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 1h + kt + alk
Huoneita: [Yksiö](#)
Asuintilojen pinta-ala: 30,0 m²
Kokonaispinta-ala: 30,0 m²
Kerrokset: 5/
Rakennusvuosi: 2020 ([Uudiskohde](#))
Rakennusvaihe: Muuttovalmis
Vapautuminen: Vapautuu: 29.10.2020
Varaustilanne: Ei varattu

Velaton hinta: 149 600 €
(Myyntihinta 44 880 € +
Velkaosuus 104 720 €)
Myyntihinta: 44 880 €
Velkaosuus: 104 720 €
Neliöhinta: 4 986,67 € / m²
Yhtiövastike: 238,38 € / kk
(Hoitovastike 138,00 € / kk +
Rahoitusvastike 100,38 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Rovaniemen Niittyä
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 20
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	11 553,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	42 000,00 € / vuosi

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Lisätietoja taloyhtiöstä Lisätietoja asunnosta
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.