

3h+kt+s, 58,5 m², 391 000 €
Kerrostalo, Kuopio, Maljalahti, Suokatu 29 A 46

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Kuopio

Ajurinkatu 20 LH 4, 70110
KUOPIO
Puh: 040 713 0777

“ Varaa aika yksityisesittelyyn <https://www.yit.fi/esittely-tohtori>

Kuopion Tohtori on nyt muuttovalmis! Nämä huolettomat modernit kerrostaloasunnot sijaitsevat huippupaikalla Kuopion keskustassa. Suokadulla asut mukavasti autotta, sillä kaikkialle pääsee kävellen. Kauppatori ja kauppakeskukset ovat parin korttelin päässä, matkakeskukseen on matkaa noin 300 metriä. Puijon, Valkeisenlammen ja muut ulkoilualueet saavutat myös nopeasti.

Kuopion Tohtorin asunnot on varustettu korkeatasoisilla materiaaleilla. Asuinhuoneissa on lautaparketit ja keittiössä integroidut kodinkoneet. Osassa ylimpien kerroksien koteja näkymät avautuvat Puijon suuntaan. Huoneistovalikoimassa (23–71 m²) on runsaasti vaihtoehtoja aina tilatehokkaasta yksioista ylimmän kerroksen upeisiin terassihuoneistoihin. Tyylikkään talon autohalliin o hissiyhteys.

Tutustu monipuoliseen valikoimaan. Varaa uusi ja remonttihuoleton keskusta-asunto omaksi kodiksesi tai sijoitusasunnoksi.

****Apua arkeen YIT Plussan palvelutorilta****

Tohtorin asukkaana voit hankkia elämääsi helpottavia palveluita kätevästi palvelutorilta. Huolella valituilta palveluntarjoajilta saat apua arjen rutiineihin siivouksesta ruoanlaittoon ja vaatehuollosta kaupassa käyntiin. Lue lisää täältä: <https://www.yit.fi/palvelutori>

Kaupungilla viihdyt keskellä elämää ja nautit keskusta-asumisen kaikista mukavuuksista. Ulottuvillasi ovat vehreät puistot istutuksineen ja kävelyreitteineen. Täällä sinun ei tarvitse kiirehtiä, sillä olet jo valmiiksi perillä. Lue lisää reviiereistä: <https://www.yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	m38372	Velaton hinta:	391 000 €
Sijainti:	Kuopio Maljalahti Suokatu 29 A 46, 70110 Kuopio		(Myyntihinta 117 300 € + Velkaosuus 273 700 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	117 300 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	273 700 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s	Neliöhinta:	6 683,76 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	476,48 € / kk (Hoitovastike 210,60 € / kk + Rahoitusvastike 265,88 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	58,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	58,5 m ²		
Kerrokset:	6/6		
Rakennusvuosi:	2021 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Muuttovalmis		
Vapautuminen:	Vapautuu: 04.01.2021		
Varaustilanne:	Varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Kuopion Tohtori
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 21
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	1 536,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotallipaikka AT2, autohallipaikat AH2 ja AH5 on varustettu sähköauton lataukseen mahdollistavalla sähköinfralla.
Lisätietoja:	Lisätietoja asunnosta Lisätietoja taloyhtiöstä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.