

9h+k+khh+s+autotalli, 235,0 m², 196 000 €

Omakotitalo, Pälkäne, Aitoo, Viljaminkuja 6

 ETUOVI.com



ALEKSIN•LKV
KIINTEISTÖNVALITYS

Kohdetta myy

Markus Huttunen

LKV

Puh: +358400404425

Gsm: +358400404425

Aleksin Kiinteistönvälitys Oy LKV



Isollekin perheelle hyvät asuin- ja harrastustilat. Hyvä talotekniikka, edulliset ylläpitokulut. Talon yläkerta rakennettu ja otettu käyttöön v. 2016.

Lämmin ja aurinkoinen etelärinnetontti. Viihtyisä asuinympäristö kaavoitetulla omakotialueella maaseudun rauhassa. Aitoon laivarannan uimaranta ja venepaikat lähellä. Vaihdoissa voidaan huomioida kerros- tai rivitalo huoneisto osana kauppahintaa!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	m39446	Myyntihinta:	196 000 €
Sijainti:	Pälkäne Aitoo Viljaminkuja 6, 36720 Aitoo	Lisätietoja maksuista:	Sähkön kulutus vuodessa n. 20.000 kWh/v.
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	9h + k + khh + s + autotalli		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	235,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Huoneistoala n. 235 m ² , autotalli n. 20 m ² , varastotila 6 m ²		
Kerrokset:	3		
Rakennusvuosi:	2006		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Lämpöpumppu, Puu, Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Harkkoperusmuuri, maanvarainen teräsbetoni-laatta, harkkomuurattu kellarikerros, puurunko, lautaverhous, harjakatto, peltikate
Keittiön kuvaus:	Tilava keittiö, kokopuiset tammiovet, jääkaappi/pakastin, sähköliesi, liesituuletin, astianpesukone

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	635-450-1-154
Tontin pinta-ala:	1 754,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Asemakaava, AO=erillispientalojen korttelialue, e=0,2, tontin kokonaisrakennusoikeus 350 m ² , josta jäljellä n. 40 m ² (tarkistettava kunnan rakennusvalvonnasta)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.