

1h+kt+alkovi, 30,5 m², 145 200 €

Kerrostalo, Lahti, Möysä, Sammuttajankatu 5 A 29

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Etelä-Suomi

Mall of Tripla, Pasilan
Asema-aukio 1, 00520 Helsinki
Puh: 020 433 3230



Asu vuosi ilmaiseksi! Kun teet kaupat Lahden Rantakukan kodista 15.12.2020 mennessä, maksamme puolestasi 12 kk vastikkeet (hoito- ja pääomavastike). Koskee vain uusia varauksia.

Tervetuloa yksityisesittelyyn! Varaa oma aikasi osoitteessa <http://www.yit.fi/esittely-rantakukka>

Ainutlaatuiselle paikalle suositun uimarannan ja suojellun paloaseman viereen on valmistunut uusia kerrostaloasuntoja! Tyylikäs terassitalo asettuu aivan rannan tuntumaan Vellamon melontastadionin naapuriin. Rauhallisen alueen palveluita ovat mm. päiväkotit, koulut ja kauppa. Bussipysäkki on lähellä. Lahden keskustaan on kävelymatka.

Lahden Rantakukan valoisien asuntojen suunnittelussa on huomioitu teettämässämme kyselyssä esitettyjä toiveita. Isommissa kodeissa on lasitettu parveke tai lasitettu kattoterassi, yksiöissä on ranskalainen parveke. Osassa koteja on oma sauna, jossa voi nousta arjen ja sen kiireiden yläpuolelle.

Tutustu ihastuttaviin ja remonttihuolettomiin huoneistoihin (30,5–96,0 m²), valitse mieleisesi ja toteuta unelmasi järvenrantakodista

Rannalla asut tyylikkäästi ja nautit rantaluonnon kauneudesta ja rauhasta joka päivä. Täällä arki huuhtoutuu pois ja mieli löytää tyvenen. Lue lisää reviireistä: <http://www.yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: m42973
Sijainti: [Lahti Möysä](#)
Sammuttajankatu 5 A 29, 15150
Lahti
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 1h + kt + alkovi
Huoneita: [Yksiö](#)
Asuintilojen pinta-ala: 30,5 m²
Kokonaispinta-ala: 30,5 m²
Kerrokset: 5/
Rakennusvuosi: 2020 ([Uudiskohde](#))
Rakennusvaihe: Muuttovalmis
Vapautuminen: Vapautuu: 27.08.2020
Varaustilanne: Ei varattu

Velaton hinta: 145 200 €
(Myyntihinta 43 560 € +
Velkaosuus 101 640 €)
Myyntihinta: 43 560 €
Velkaosuus: 101 640 €
Neliöhinta: 4 760,66 € / m²
Yhtiövastike: 275,71 € / kk
(Hoitovastike 163,18 € / kk +
Rahoitusvastike 112,53 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Lahden Rantakukka
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 24
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	3 362,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	30 000,00 € / vuosi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.