

3h+kt+s, 61,5 m<sup>2</sup>, 203 700 €

Kerrostalo, Vaasa, Klemettilä, Myllykatu 14 G 23

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti  
Vaasa

Kokkokallionkatu 12  
Kokkobergsvägen 12, 65300  
VAASA  
Puh: 02071 58300



Esittely ajanvarauksella. Varaa oma aikasi: <https://www.yit.fi/esittely-myllykatu14>

Visning med tidsbokning. Boka din egen tid: <https://www.yit.fi/esittely-myllykatu14>

Vaasan Myllykatu 14 on suosittu korttelin kulmakivi keskustan kupeessa. Naapurikortteliin on suunnitteilla Wasa Station -tapahtumakeskus. Viihtyisässä kaupunkikorttelissa on mm. oma lentopallokenttä ja pysäköintihalli! Myllykatu 14:n remonttivapaassa asunnossa on kaikki hyvän arjen ainekset.

Valoisan kerrostalokodin neliöt on hyödynnetty tarkasti tyylistä tinkimättä. Modernia talotekniikkaa on mm. energiatehokas kattolämmitys- ja viilennysjärjestelmä. Tutustu ihaniin yksiöihin, kaksioihin ja kolmioihin. Osassa koteja on oma sauna, osassa lasitettu parveke. Valitse mieleisin omaksi kodiksi tai sijoitukseksi!

Lue lisää kehittyvästä Klemettilästä: <http://www.yit.fi/asunnot/vaasa/klemettila>

Lue lisää Kaupungilla-reviiristä: <http://www.yit.fi/reviirit>

Vasa Kvarngatan 14 är det omtyckta kvarterets hörnsten. I grannkvarteret planeras evenemangscentret Wasa Station. I det trivsamma citykvarteret finns bl.a. en egen volleybollplan och underjordisk bilhall! De renoveringsfria bostäderna vid Kvarngatan 14 innehåller alla ingredienser för en god vardag.

Kvadratmetrarna i dess ljusa höghushem har utnyttjats väl och med god smak! Den moderna hustekniken har bl.a. ett energieffektivt takvärme- och kylningssystem. Bekanta dig med de fina en-, två- och treummarna. En del av hemmen har egen bastu, en del har inglasad balkong. Välj din favorit till eget hem eller som investeringsobjekt!

Läs mera om Klemetsö: <http://www.yit.fi/asunnot/vaasa/klemettila>

Läs mera om reviret På stan: <http://www.yit.fi/reviirit>

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	m43783	Velaton hinta:	203 700 €
Sijainti:	<a href="#">Vaasa Klemetilä</a> Myllykatu 14 G 23, 65100 Vaasa		(Myyntihinta 61 110 € + Velkaosuus 142 590 €)
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	61 110 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	142 590 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s	Neliöhinta:	3 312,2 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>	Yhtiövastike:	419,34 € / kk (Hoitovastike 215,25 € / kk, Rahoitusvastike 142,59 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	61,5 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	61,5 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	3/5	Lisätietoja maksuista:	Tontin lunastusosuus: 16051.50
Rakennusvuosi:	2021 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Vapautuu: 18.06.2021		
Varaustilanne:	Varattu		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<a href="#">Asunto Oy Vaasan Myllykatu 14 - Bostads Ab Vasa Kvarngatan 14</a>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 45
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	2 303,0 m <sup>2</sup>

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja:	<a href="#">Lisätietoja asunnosta</a> <a href="#">Lisätietoja taloyhtiöstä</a>
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.