

1h kk alk s, 42,5 m², 56 000 €

Rivitalo, Juva, Keskusta, Tornipolku 3

 ETUOVI.com



Yksityinen myyjä

Hanna Kauhanen

Puh: 0503401860



Rauhallisella paikalla lähellä Juvan palveluita remontoitu rivitalohuoneisto. Kylpyhuone ja sauna on remontoitu 2018.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	m44737
Sijainti:	Juva Keskusta Tornipolku 3, 51900 Juva
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	1h kk alk s
Huoneita:	Yksiö
Asuintilojen pinta-ala:	42,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	42,5 m ²
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1989
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	56 000 €
Myyntihinta:	56 000 €
Neliöhinta:	1 317,65 € / m ²
Yhtiövastike:	100,25 € / kk (Hoitovastike 100,25 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Antenni- tai kaapeli-TV-maksu: 6,75 e/kk Vesimaksu: oma mittari

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Autokatospaikka, ulkovarasto, kaapeli-tv, ilmalämpöpumppu.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Keittiön kuvaus:	Seinämateriaali: maalattu Lattiamateriaali: parketti Varusteet: liesituuletin, jääkaappipakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Remontoitu 2018. Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus:	Remontoitu 2018. Lämminvesivaraaja lauteiden alla, sähkökiuas Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Juvan Yläharju</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Juvan Yrityshuolto Oy Pekka Vasko 010 5482688 pekka.vasko@juvanyrityshuolto.fi
Huolto:	Vesa Närhi 050 595 5414
Muuta taloyhtiöstä:	Ulkovarasto, urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja 6, pistokepaikkoja 4
Tehdyt remontit:	2010: Yläpohjan lisäeristys A-talo, ulkomaalaus. 2013: Varaajat 5, 10. 2014: Varaajat 1, 2, 4, 8, 9. Ilmanvaihtokanavien puhdistus. 2015: Varaajat 6, 7, B-talo ja C-talo / as 10 yläpohjan lisäeristys (asunnoissa 7-9, ei yläpohjaa). 2016: Etu- ja takaovet uusittu, kiinteistö liitetty valokuitu/kaapelitv-verkkoon. 2017: Sokkelit kunnostettu ja maalattu, aidat maalattu.
Tulevat remontit:	Seuraavan viiden vuoden aikana: Talojen väliaitojen ja sadevesijärjestelmän korjaus.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Kyllä
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.