

2h+tupak, 55,0 m², 49 900 €

Luhtitalo, Nakkila, Keskusta, Ällänkatu 6 as. 3



Kohdetta myy

Teija Hokkanen
Toimistopäällikkö

Puh: 02-6344346
Gsm: 050-5115858

Sakipa Oy Isännöinti



Mukava kaksio isolla tupakeittiöllä Nakkilan keskustassa lähellä palveluja.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: m49387
Sijainti: [Nakkila Keskusta](#)
Ällänkatu 6 As. 3, 29250 Nakkila
Tyyppi: [Luhtitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h + tupak
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 55,0 m²
Kerrokset: 1/2
Rakennusvuosi: 1998
Vapautuminen: Asunto on heti vapaa.
JÄTÄ TARJOUS!

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 49 900 €
(Myyntihinta 10 080 € +
Velkaosuus 39 820 €)
Myyntihinta: 10 080 €
Velkaosuus: 39 820 €
Neliöhinta: 907,27 € / m²
Yhtiövastike: 398,75 € / kk
(Hoitovastike 184,25 € / kk +
Rahoitusvastike 214,50 € / kk)
Vesimaksu: 19,00 € / kk
Autopaikkamaksu: 6,00 € / kk
Saunamaksu: 10,00 € / kk
Lisätietoja maksuista: Lisäksi peritään
hoitovastike/laajakaista 9,90 e/kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili
--------------------------------	---

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Nakkilan Ällänkatu 6</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Petri Koivisto, 0400-568 002
Huolto:	Huoltoliike Rakentajan Koti Janne Mustajärvi 0407493964
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	18
Tehdyt remontit:	IV-kanavat puhdistettu 2011 Asennettu hissi 2015 Uusittu autopistoketolpat 2014 Hulevesien ohjaus korjattu 2017
Tulevat remontit:	Hallituksen kunnossapitotarveselvitys laadittu 19.3.2019
Energialuokka:	E (2013)
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	696,00 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Nakkilan kunta
Tontin vuokra-aika:	31.10.2047

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Nakkilan keskustan palvelut lähellä, Nakkilan terveysasema 220 m.
-----------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.