

4h + k + sauna + kph + wc, 107,0 m², 200 000 €

Omakotitalo, Mikkeli, Vuolinko, Kyröpellontie 1 B



Yksityinen myyjä

Pasi Hänninen

Puh: 0505373111



Talo lammen rannalta. Noin 6 km Mikkelin keskustasta sijaitsevalta 5 110 m² tontilla täystiilitalo, autotalli, puuliiteri, piharakennus ja ulkos sauna. Omaa rantaviivaa n. 60 m. Vesiosuuskunnan vesi ja viemäri.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	m62484	Myyntihinta:	200 000 €
Sijainti:	Mikkeli Vuolinko Kyröpellontie 1 B, 50200 Mikkeli	Kiinteistövero:	387,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Vesi+viemäri maksu 25,00€/kk + 6,46€/m ³ Sähkönkulutus 2018 11000 kWh (6hlö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosiselelmä:	4h + k + sauna + kph + wc		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	107,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	25,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	132,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	ei tarkistus mitattu		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1975		
Vapautuminen:	sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Ikkunat 2003. Vesikatto/pinta + vesikourut 2004. Keittiö uusittu 2012. Terassi rakennettu 2013. Ulkosauna rakennettu 2014. Vesiosuuskuntaan liitytty 2014. Puuliiteri rakennettu 2017. Kylpyhuone + sauna 2018.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Puu, Lämpöpumppu, Sähkölämmitys
Vesijohto:	Vesiosuuskunta
Viemäri:	Vesiosuuskunta

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili
Keittiön kuvaus:	Ovi ulos. Varustus: jääkaappi, uuni, induktioliesi, liesituuletin, astianpesukone, leivinuuni (varaava). Lattia: laatta(lattialämmitys). Seinät: maalattu.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varustus: sadesuihku, pesutorni, wc, käsienpesuallas. Lattia laatta (lattialämmitys). Seinät: kaakeli.
WC-tilojen kuvaus:	1 erillinen wc. 1 kylpyhuoneessa.
Saunan kuvaus:	Puukiuas. Lattia: laatta. Seinät: puu.
Olohuoneen kuvaus:	Ovi terassille. Lattiat: parketti Seinät: Tapetti ja maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	3 kpl Seinät: tapetti ja maalattu. Lattia: muovimatto. + 1 kpl vaatehuone.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	491-411-8-8
Tontin pinta-ala:	5 110,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Ulkorakennus: sähkö, vesi omasta kaivosta. Puuliiteri kaksiosainen. Maakellari. Leikkimökki. Autotalli, jonka päädyssä varasto. Ulkosauna: sähkö, suihku, puukiuas.
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Yleiskaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kalevankankaan koulu n.6 km.
Liikenneyhteydet:	Oma-auto. Linja-auto.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli
Pihan kuvaus:	Loiva rinne.
Ranta:	Oma ranta

Rannan tyyppi: Lampi

Pehmeäpohjainen. Rantaan ajettu hiekkaa. Laituri. Vesistön nimi:
paloinlampi.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.