

3h+kt, 58,5 m<sup>2</sup>, 305 200 €

Kerrostalo, Vantaa, Veromies, Perintötie 3 J 22

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti  
Helsinki keskusta

Arkadiankatu 2, 00100 HELSINKI  
Puh: 020 433 2990



Lentolan uudelle asuinalueelle Aviapolikseen tulee uusia, remonttivapaita koteja. Vantaan Savun kodit rakennetaan omalle tontille.

Viihtyisän kotikorttelin lähellä on koko maailma! Kauppakeskus Jumboon ja viihdekeskus Flamingoon pääsee kävellen, lentokentälle autolla noin viidessä minuutissa ja junalla Helsingin keskustaan puolessa tunnissa. Bussipysäkki on kätevästi korttelin vieressä. Lue lisää alueesta: <https://www.yit.fi/asunnot/vantaa/aviapolis>

**\*\*Sijoita asumiseen, sijoita tulevaisuuteen\*\***

Vantaan Savun laadukkaasti varustetuissa asunnoissa on kauniit lautaparkettilattiat. Osassa kaksioita ja kaikissa kolmen ja neljän huoneen kodeissa on lasitettu parveke – joissakin jopa kaksi! Useissa kodeissa on myös oma sauna. Tutustu hyvin suunniteltuihin asuntopohjiin, löydät varmasti sinulle mieleisimmän omaksi kodiksi tai sijoitusasunnoksi!

**\*\*Palvelutorilta apua arkeen\*\***

Savun asukkaana voit hankkia elämäsi helpottavia palveluita kätevästi palvelutorilta. Huolella valituilta palvelutarjoajilta saat apua arjen rutiineihin siivouksesta ruoanlaittoon ja vaatehuollosta kaupassa käyntiin. Lue palvelutorista lisää: <https://www.yit.fi/palvelutor>

Lähellä-reviirissä nautit sujuvasta arjesta hyvien palveluiden ja liikenneyhteyksien äärellä. Lue lisää: <https://www.yit.fi/reviirit>

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: m68967  
Sijainti: [Vantaa Veromies](#)  
Perintötie 3 J 22, 01510 Vantaa  
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 3h + kt  
Huoneita: [3 huonetta](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 58,5 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 58,5 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 5/  
Rakennusvuosi: 2021 ([Uudiskohde](#))  
Rakennusvaihe: Rakenteilla  
Vapautuminen: Vapautuu: 30.06.2021  
Varaustilanne: Ei varattu

Velaton hinta: 305 200 €  
(Myyntihinta 91 560 € +  
Velkaosuus 213 640 €)  
Myyntihinta: 91 560 €  
Velkaosuus: 213 640 €  
Neliöhinta: 5 217,09 € / m<sup>2</sup>  
Yhtiövastike: 411,27 € / kk  
(Hoitovastike 228,15 € / kk +  
Rahoitusvastike 183,12 € / kk)

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<a href="#">Asunto Oy Vantaan Savu</a>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 44
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	4 610,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	LPA- tontilla 12 sijaitsevista autopaikoista tehdään varauspimuksia toistaiseksi. Varauspimuksen tehneille tullaan osoittamaan väliaikainen autopaikka yhtiön valmistumisen yhteydessä.
-----------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.