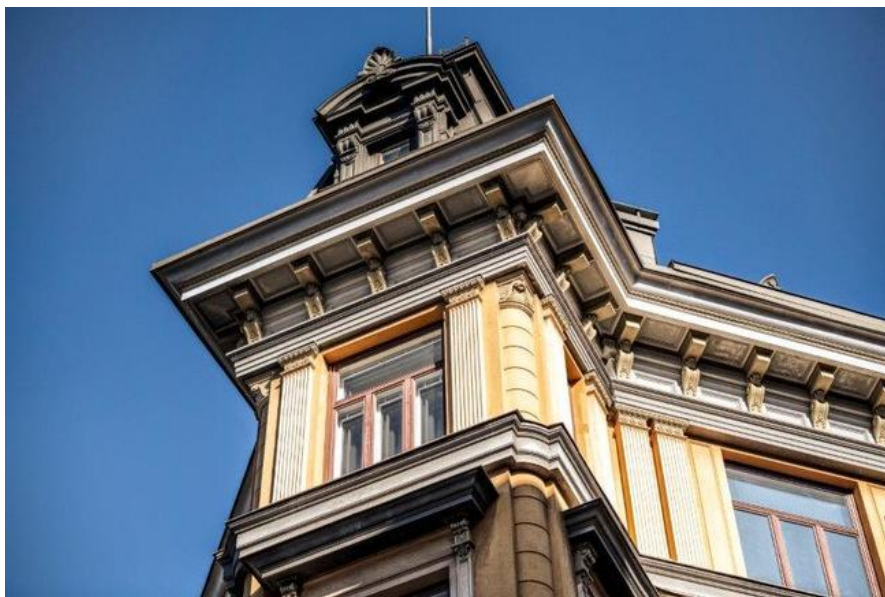


3h+k+ph+s+kh+khh, 113,0 m², 1 695 000 €

Kerrostalo, Helsinki, Kamppi, Bulevardi 14

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Jan Hänninen

Myyntijohtaja

Gsm: 040 416 1850

Taitokaari Oy



Bulevardi 14 – pala kauneinta Helsinkiä odottaa sinua.

ENNAKKOMARKKINOINTI ON NYT KÄYNNISTYNYT!

Pyydä Bulevardi 14 -myyntitilimiltä Franz Designin suunnittelemat sisustuskonseptit sähköpostiisi heti!

Ylimmän kerroksen luksusasunto jossa suuri terassi sisäpihalle. Mahdollisuus laajentaa +41m² ja +46m², yhteensä n.190 m² tai n.240 m²

Pidä kiirettä, varaukset ovat juuri alkaneet.

Lue lisää www.bulevardi14.fi tai soita myyntiimme (yhteystiedot alla), pyydä lisätietoa ja tule tutustumaan paikan päälle sovittuna aikana.

Kulttuurihistoriallisesti ja rakennustaiteellisesti merkittävässä Korppikotkan korttelissa sijaitseva Bulevardi 14 on arvo-osoite keskellä kaupunkia. Waldemar Aspelinin suunnittelema uusrenessanssitalo rakennettiin vuonna 1896 asuinkäyttöön.

Bulevardi 14 palautetaan alkuperäiseen loistoonsa asunnoiksi – pietetillä ja talon henkeä kunnioittaen. RS-Kohde.

Taloon valmistuu noin 40 korkealaatuista 20–600 neliön huoneistoa. Rakennustyöt alkavat syksyllä 2019 ja teknisesti modernisoidut, historiaa henkivät asunnot valmistuvat vuoden 2021 alussa, jolloin talo juhlii 125-vuotispäiväänsä.

Ennakkomarkkinointi on alkanut, varauksia otetaan nyt vastaan.

Tartu unelmaasi nyt.

Kohteeseen valmistuu paljon erikokoisia asuntoja.

Pyydä lisätietoja ja pohjapiirroksia:

www.bulevardi14.fi - Arvokotien paluu.

Haluatko lisätietoja?

Soita jo tänään, kerromme mielellämme lisää Bulevardi 14:stä!

Jan Hänninen

+358 40 416 1850

jan.hanninen@taitokaari.fi

Marjaana Satuli
+358 50 550 2638
marjaana.satuli@taitokaari.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	m73392	Velaton hinta:	1 695 000 €
Sijainti:	Helsinki Kamppi Bulevardi 14, 00120 Helsinki	Myyntihinta:	1 695 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	15 000 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	508,50 € / kk (Hoitovastike 508,50 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3h + k + ph + s + kh + khh	Lisätietoja maksuista:	Hoitovastike on arvio. Mahdollisuus autohallipaikan ostamiseen tai vuokraamiseen viereisellä kadulla, Uudenmaankatu 16.
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	113,0 m ²		
Kerrokset:	4/6		
Rakennusvuosi:	1896 (Uudiskohde)		
Vapautuminen:	Vuodenvaihde 2021-22		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili
Keittiön kuvaus:	Keittiöt toteutetaan Franz-design sisustuskonseptien ja keittiösuunnitelman mukaan. Keittiössä käytetään laadukkaita kodinkoneita. Laitteiden tarkemmat tiedot vahvistuvat myöhemmin.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuoneet toteutetaan Franz-design sisustuskonseptien ja kylpyhuonesuunnitelman mukaan. Tiloissa käytetään laadukkaita pintamateriaaleja. Tarkemmat tekniset tiedot vahvistuvat myöhemmin.

Taloyhtiö

Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Hissi
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kaikki keskustan palvelut kävelyetäisyydellä. Stockmann -tavarataloon n. 500 metriä.
Liikenneyhteydet:	Raitiovaunupysäkki lähellä, Sujuvat yhteydet omalla autolla, Metroasema lähellä, Juna-asema lähellä, Taksitolppa lähellä, Bussipysäkki lähellä

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Parkkihalli lyhyen kävelymatkan päässä Uudenmaankadulla sekä QPark Erottaja -pysäköintihalli.
Pihan kuvaus:	Sisäpihalla viherpiha, vilvoittelualue, tilaa polkupyörille ja istutuksille.
Lisätietoja:	Bulevardi 14 myyntisivusto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.