

Katutason liikehuoneisto, 76,5 m², 70 000 €

Muut, Kankaanpää, Keskusta, Keskuskatu 61



Yksityinen myyjä

Teija Vanhatalo

Puh: +358405686130



Valoisa liikehuoneisto keskustassa, hyvässä taloyhtiössä.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	m77429	Velaton hinta:	70 000 €
Sijainti:	Kankaanpää Keskusta Keskuskatu 61, 38700 Kankaanpää	Myyntihinta:	70 000 €
Tyyppi:	Muut	Yhtiövastike:	279,50 € / kk (Hoitovastike 279,50 € / kk)
Kohteen selite:	Katutason liikehuoneisto	Autopaikkamaksu:	5,00 € / kk
Pinta-ala:	76,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu, kulutuksen mukaan. Oma mittari.
Kokonaispinta-ala:	76,5 m ²		
Rakennusvuosi:	1981		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Kohteen lisätiedot

Kohteen kuvaus:	Liikehuoneisto myydään ensijaisesti, parturi-kampaamo / hoitolana, jolloin mukaan tulee kiinteät kalusteet, valomainos, koneet, irtokalusteet, laitteet, tarvikkeet, mutta myynti myös mahdollinen pelkkänä liikehuoneistona. Hinta 63,500 / pelkkä liikehuoneisto.
Kohteen kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Liikehuoneisto on otettu parturi-kampaamo / hoitola käyttöön vuonna 2010, jolloin huoneistoon on tehty pintaremonttia. Uusia seinäpintoja tehty, maalattu, sähkötöitä tehty, wc:n eteisen kalusteet uusittu; käsienpesuallas ja allaskaappi. Huoneistoa on pidetty hyvässä kunnossa.
Asbestikartoitus:	Ei mainintaa asbestista missään tiedoissa.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Alppikeskus</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Tarja Hanhijärvi
Taloyhtiön autopaikat:	2 paikkaa, a' 5€ / kk
Tehdyt remontit:	Liikehuoneiston ikkunat uusittu 2005, ulkomaalaus 2012, ilmastointihuolto 2014
Tulevat remontit:	Ei tietoa tulevista remonteista
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan vaadita energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kaikki kaupungin tarjoamat palvelut, kävelymatkan päässä.
Liikenneyhteydet:	Liikehuoneisto aivan Kankaanpään keskustan tuntumassa. Torilta matkaa noin 500 m.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	2 autopaikkaa ja kadun varteen voi myös parkkeerata auton, ilmaiseksi.
Pihan kuvaus:	Liikehuoneisto on asfaltoitujen Keskuskadun ja Alpinkadun risteyksessä. Liikehuoneiston edustalla on kauniit pihastutukset. Sisäänkulun vieressä omat suuret piharuukut, johon on vaihdettu kukat ja istutukset aina vuodenaikojen mukaan.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.