

20 000 €

Autopaikka, Helsinki, Vuosaari, Bertha Pauligin katu 4 AH 226

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti  
Helsinki keskusta

Arkadiankatu 2, 00100 HELSINKI  
Puh: 020 433 2990

“ Entisellä Pauligin paahtimon tontilla sijaitsevan Kahvikorttelin sijainti on mahtava meren ja metron välissä, palveluiden vieressä. Barista viimeistelee kuudesta taloyhtiöstä muodostuvan kokonaisuuden suojaisine pihapiireineen. Tyylikkään kerrostalon 75 kodin valikoimassa on valinnanvaraa: asuntojen koot ovat 25,5–94,5 m<sup>2</sup>.

#### \*\*Remonttivapaa ja huoleton\*\*

Laadukkailla materiaaleilla varustetun kerrostaloasunnon asuinhuoneissa on lautaparkettilattiat. Tyylikkäässä avokeittiössä on mm induktiokeittotaso ja kalustepeitteinen astianpesukone. Huoneistossa on joko terassi, ranskalainen parveke tai lasitettu parveke. Osassa koteja on myös oma sauna, jossa voi rentoutua aina silloin, kun mieli tekee!

Asukkaiden yhteiskäyttöön tulee pesula, kuivaushuone, talosauna ja kerhohuone. Pysäköintipaikat sijaitsevat autohallissa. Viihtyisältä korttelipihalta on lyhyt matka Aurinkolahden hiekkarannalle, myös Uutelan hienot ulkoilualueet ovat lähellä. Vuosaaren metroasemalle ja kauppakeskus Columbukseen on kävelymatka. Lue lisää merellisestä Aurinkolahdesta:  
<https://www.yit.fi/kahvikortteli>

#### \*\*YIT Plussan palvelutori – palvelut ja sopimukset parilla painalluksella\*\*

Baristan asukkaana voit hankkia elämääsi helpottavia palveluita kätevästi palvelutorilta. Huolella valituilta palvelutarjoajilta saat apua arjen rutiineihin siivouksesta ruoanlaittoon ja vaatehuollosta kaupassa käyntiin. Lue lisää palvelutorista:  
<https://www.yit.fi/palvelutori>

Lähellä-reviirissä nautit sujuvasta arjesta hyvien palveluiden ja liikenneyhteyksien äärellä. Lue lisää: <https://www.yit.fi/reviirit>.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	m78689	Velaton hinta:	20 000 €
Sijainti:	<a href="#">Helsinki Vuosaari</a> Bertha Pauligin Katu 4 Ah 226, 00990 Helsinki	(Myyntihinta 20 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Autopaikka	Myyntihinta:	20 000 €
Rakennusvuosi:	2021	Velkaosuus:	0 €
Rakennusvaihe:	Rakenteilla	Yhtiövastike:	25,00 € / kk (Hoitovastike 25,00 € / kk)
Vapautuminen:	Vapautuu: 25.02.2021		
Varaustilanne:	Ei varattu		

## Kohteen lisätiedot

---

Kohteen kunto: Hyvä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.