

1-2h + kt + parveke, 39,0 m², 183 300 €

Kerrostalo, Kerava, Keskusta, Kuparisepänkatu 1 B 4

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Joel Rainio

Gsm: 045 8722 777

Cubesta Oy

“ Todella tilava ensimmäisen tason yksiö, joka on erinomaisella sijainnilla yhtiössä. Laadukkaista materiaaleista mainittakoon tammiparkettilattia ja Puustellin keittiö.

Kuparilinnan sijainti Keravan ytimessä, mutta kuitenkin kirkkopuiston vieressä, tekee siitä ainutlaatuisen uudisrakennuksen paikan. Kuparilinnan huoneistot ovat yksilöllisiä mutta tunnelmaltaan yhtenäisiä. SAFA arkkitehti Antti Heikkilän suunnitteleman rakennuksen arkkitehtuurissa on vaikutteita perinteikkäästä mannermaisesta kaupunkikivitalosta, joka rajaa ryhdikkäästi kaupunkitilaa urbaanin katutilan ja vehreän yksityisen puutarhan välillä.

Huoneiston voi sisustaa ammattilaisten valitsemien pintamateriaalien, kiinteiden kalusteiden ja koneiden osalta kolmeksi erilaiseksi tyylikokonaisuudeksi teemana rouhea New York, raikkaan eksoottinen Tokio tai skandinaavinen Tukholma.

Rakennuksen kellarissa sijaitsee asukkaiden yhteiskäytössä oleva ylellisesti sisustettu saunaosasto Cellar Spa. Katutasossa olevassa Corner Salon -monitoimitilassa voit tehdä etätöitä, järjestää juhlia tai vaikkapa kokata yhdessä naapurisi kanssa. Koko talon kattava Elisan valokuituyhteys takaa nopeat internet yhteydet.

Kuparilinnan asukkaiden käyttöön tulee sähköauto Zoe, joka ladataan talon katon aurinkopaneeleilla. Ensimmäisen vuoden ajan auton käyttö on ilmaista talon asukkaille. Sähköpyörien latauspisteet sijaitsevat talon sisäpihalla.

Kohde on omalla tontilla.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: m79744
Sijainti: [Kerava Keskusta](#)
Kuparisepänkatu 1 B 4, 04250
Kerava
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 1 - 2h + kt + parveke
Huoneita: [Yksiö](#)
Asuintilojen pinta-ala: 39,0 m²
Kerrokset: 1/4
Rakennusvuosi: 2019 ([Uudiskohde](#))
Vapautuminen: Kohde valmistuu vuoden 2019 lopulla.

Velaton hinta: 183 300 €
(Myyntihinta 73 420 € +
Velkaosuus 109 880 €)
Myyntihinta: 73 420 €
Velkaosuus: 109 880 €
Neliöhinta: 4 700 € / m²
Yhtiövastike: 232,60 € / kk
(Hoitovastike 136,50 € / kk +
Rahoitusvastike 96,10 € / kk)
Vesimaksu: 20,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna: Taloyhtiössä on sauna
Lämmitysjärjestelmä: Maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Keittiön kuvaus: Puustellin keittiö

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *As Oy Keravan Kuparilinna*
Taloyhtiöön kuuluu: Taloyhtiössä on sauna
Energialuokka: B (2018)
Tontin omistus: Oma

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Kuparilinna](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.