

1h+kk+s+lasit.parveke, 34,5 m², 65 333,91 €

Kerrostalo, Nokia, Ilkan alue, Pajakallionkatu 10 C 23



Yksityinen myyjä

Kimmo Liimatainen

Puh: 0400635417



Hyväkuntoinen saunallinen yksiö. Taloyhtiössä lähes kaikki perusparannukset tehty. Myyjältä lisätiedot. Täydellinen ilmansuunta. Tämä asunto pysyy viileänä kesähelteilläkin.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

| | |
|---------------------------|---|
| Kohdenumero: | m97767 |
| Sijainti: | Nokia Ilkan Alue Pajakallionkatu 10 C 23, 37150 Nokia |
| Tyyppi: | Kerrostalo (Huoneisto) |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto |
| Huoneistoselitelmä: | 1h + kk + s + lasit.parveke |
| Huoneita: | Yksiö |
| Asuintilojen pinta-ala: | 34,5 m ² |
| Kokonaispinta-ala: | 34,5 m ² |
| Lisätietoja pinta-alasta: | Olohuone/alkovi, keittokomero. Keittokomeroon mahtuu pieni pöytäryhmä. Lasitettu parveke on olohuoneen levyinen. |
| Kerrokset: | 2/3 |
| Rakennusvuosi: | 1985 |
| Vapautuminen: | Heti vapaa. |

| | |
|------------------|---|
| Velaton hinta: | 65 333,91 € (Myyntihinta 58 000 € + Velkaosuus 7 333,91 €) |
| Myyntihinta: | 58 000 € |
| Velkaosuus: | 7 333,91 € |
| Neliöhinta: | 1 893,74 € / m ² |
| Yhtiövastike: | 239,68 € / kk (Hoitovastike 152,00 € / kk + Rahoitusvastike 87,68 € / kk) |
| Vesimaksu: | 19,00 € / kk |
| Autopaikkamaksu: | 8,00 € / kk |

Asunnon lisätiedot

| | |
|-----------------------|---|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Parveke: | Asunnossa on parveke |
| Asuntoon kuuluu: | Lukollinen oma varasto kellarissa. Yhteinen pyöräsuoja. Yhteinen pesu ja kuivaushuone. Yhteinen askartelutila. Yhteinen kerhuhuone. Yhteinen väestösuoja. |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lisätietoja kunnosta: | Juuri valmistunut putki ja lämmönjakuhuone remontit ym. ym. remontit.. Mukavaa ja rauhallista asumista jatkossa(ei remonteista johtuvia meluhaittoja).Kuntokartoitukset suoritettu 2008-2017, ja suoritettu suunnitelmien mukaan. |
| Lämmitysjärjestelmä: | Kaukolämpö |
| Vesijohto: | Kunnan vesijohto |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Pääasiallinen rakennusmateriaali: Elementti |
|--------------------------------|---|

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|--|
| Taloyhtiön nimi: | <i>Asunto Oy Pajakallionkatu</i> |
| Isännöitsijän yhteystiedot: | Realiaisännöinti |
| Muuta taloyhtiöstä: | Erittäin hyvin hoidettu taloyhtiö ja talossa asuu mukavaa väkeä. |
| Tehdyt remontit: | Taloyhtiössä on tehty kaikki merkittävät remontit. Isännöinti todistuksesta ilmenee tarkemmin. Tervetuloa. Soita oma esittelyaikasi. |
| Tulevat remontit: | Ei ole tiedossa olevia. |
| Energialuokka: | D (2007) |
| Asbestikartoitus: | Kyllä |
| Tontin omistus: | Oma |

Muut lisätiedot

| | |
|-----------------|------------------|
| Auton säilytys: | Oma parkkiruutu. |
|-----------------|------------------|

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.