

3h + kt + s + 2xparveke, 63,0 m², 307 000 €

Kerrostalo, Kerava, Keskusta, Kuparisepänkatu 1 B 8

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Joel Rainio

Gsm: 045 8722 777

Cubesta Oy



Tee asunnosta kaupat ennen joulua 2019, niin saat uuden iPhone8 puhelimen kaupan päälle!

Tilava perheasunto, jossa kaksi omaa parvekettä ja sauna. Sijainti taloyhtiön ensimmäisessä kerroksessa on erinomainen. Laadukkaista materiaaleista mainittakoon tammiparkettilattia ja Puustellin keittiö.

Kuparilinnan sijainti Keravan ytimessä, mutta kuitenkin kirkkopuiston vieressä, tekee siitä ainutlaatuisen uudisrakennuksen paikan. Kuparilinnan huoneistot ovat yksilöllisiä mutta tunnelmaltaan yhtenäisiä. SAFA arkkitehti Antti Heikkilän suunnitteleman rakennuksen arkkitehtuurissa on vaikutteita perinteikkäästä mannermaisesta kaupunkikivitalosta, joka rajaa ryhdikkäästi kaupunkitilaa urbaanin katutilan ja vehreän yksityisen puutarhan välillä.

Huoneiston voi sisustaa ammattilaisten valitsemien pintamateriaalien, kiinteiden kalusteiden ja koneiden osalta kolmeksi erilaiseksi tyylikokonaisuudeksi teemana rouhea New York, raikkaan eksoottinen Tokio tai skandinaavinen Tukholma.

Rakennuksen kellarissa sijaitsee asukkaiden yhteiskäytössä oleva ylellisesti sisustettu saunaosasto Cellar Spa. Katutasossa olevassa Corner Salon -monitoimitilassa voit tehdä etätöitä, järjestää juhlia tai vaikkapa kokata yhdessä naapurisi kanssa. Koko talon kattava Elisan valokuituyhteys takaa nopeat internet yhteydet.

Kuparilinnan asukkaiden käyttöön tulee sähköauto Zoe, joka ladataan talon katon aurinkopaneeleilla. Ensimmäisen vuoden ajan auton käyttö on ilmaista talon asukkaille. Sähköpyörien latauspisteet sijaitsevat talon sisäpihalla.

Kohde on omalla tontilla.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: m98776
Sijainti: [Kerava Keskusta](#)
Kuparisepänkatu 1 B 8, 04250
Kerava
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h + kt + s + 2xparveke
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 63,0 m²
Kerrokset: 1/4
Rakennusvuosi: 2019 ([Uudiskohde](#))
Vapautuminen: Kohde valmistuu vuoden 2019 lopulla.

Velaton hinta: 307 000 €
(Myyntihinta 121 680 € +
Velkaosuus 185 320 €)
Myyntihinta: 121 680 €
Velkaosuus: 185 320 €
Neliöhinta: 4 873,02 € / m²
Yhtiövastike: 382,70 € / kk
(Hoitovastike 220,50 € / kk +
Rahoitusvastike 162,20 € / kk)
Vesimaksu: 20,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Parveke: Asunnossa on parveke
Lämmitysjärjestelmä: Maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Keittiön kuvaus: Puustellin keittiö

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *As Oy Keravan Kuparilinna*
Energialuokka: B (2018)
Tontin omistus: Oma

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Kuparilinna](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.