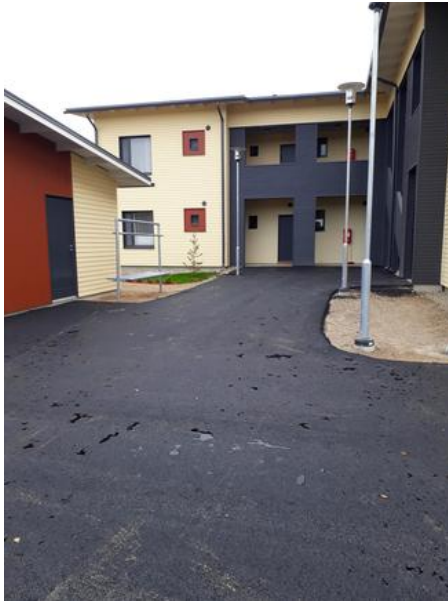


2h + k + s, 47,0 m<sup>2</sup>, 160 000 €

Luhtitalo, Inari, Ivalo, Petsamontie 16 A6

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Juhani Kukkola

Gsm: 0400 693 613

Kiinteistökuukola Oy



Ota yhteyttä ja pyydä esittely.

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: m99237  
Sijainti: [Inari Ivalo](#)  
Petsamontie 16 A6, 99800 Ivalo  
Tyyppi: [Luhtitalo](#) (Huoneisto)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 2h + k + s  
Huoneita: [Kaksio](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 47,0 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 1/2  
Rakennusvuosi: 2019  
Vapautuminen: Heti vapaa

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 160 000 €  
(Myyntihinta 57 939 € +  
Velkaosuus 102 061 €)  
Myyntihinta: 57 939 €  
Velkaosuus: 102 061 €  
Neliöhinta: 3 404,26 € / m<sup>2</sup>  
Yhtiövastike: 243,46 € / kk  
(Hoitovastike 145,70 € / kk +  
Rahoitusvastike 97,76 € / kk)  
Autopaikkamaksu: 10,00 € / kk  
Lisätietoja maksuista: Rahoitusvastikkeessa 6/2020 asti peritään vain korkoa. 7/2020 alkaen vastike sisältää koron ja lyhennyksen. Vastike on tämän hetken arvion mukaan 421 €/kk. Laina-aika 2+20 vuotta.

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Lämmin varasto. Autopaikka ostettavissa erikseen, 1500 €. Autokatospaikka 8000 €.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>AS Oy Ivalon Aarrenpuisto, Inari</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Realia Oy
Energialuokka:	B (2018)
Tontin omistus:	Oma

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Pihalla sijaitsevat lämmitystolpalliset autopaikat. Autopaikat myydään erikseen, 1500 €/kpl tai autokatospaikka, 8000 €.
-----------------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.