

3h+k+s, 68,0 m<sup>2</sup>, 227 900 €

Rivitalo, Nurmijärvi, Kirkonkylä, Pekontie 5 B9



**Kohdetta myy**

Kyösti Lehtola

Gsm: 0400661552

Domesta Oy



**ENNAKKOMARKKINOINTI!**

RS-KOHDE Nurmijärven Kielo rakentuu aivan kirkonkylän tuntumaan, jossa palvelut ovat helposti saatavissa. Tässä kohteessa asut laadukkaasti ja turvallisesti.

Nurmijärven Kielo on viihtyisä ja nykyaikainen kokonaisuus, jossa tiili ja puu yhdistyvät modernilla tavalla luoden huolitellun ja arvokkaan kokonaisuuden.

Asunnossa on oma terassi ja oma piha.

Jokaiselle asunnolle on sähköpistokkeellinen autopaikka ja lisäpaikkoja on ostettavissa omina osakkeinaan.

Tämä kohde sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella käytäpä sitten omaa autoa tai julkista liikennettä.

Soita rohkeasti ja kysy lisää!

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	n26767	Velaton hinta:	227 900 €
Sijainti:	<a href="#">Nurmijärvi Kirkonkylä</a> Pekontie 5 B9, 01900 Nurmijärvi	(Myyntihinta 91 160 € + Velkaosuus 136 740 €)	
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	91 160 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	136 740 €
Huoneistoselitelmä:	3h + k + s	Neliöhinta:	3 351,47 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>	Yhtiövastike:	365,16 € / kk (Hoitovastike 238,00 € / kk + Rahoitusvastike 127,16 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	68,0 m <sup>2</sup>	Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Muiden tilojen pinta-ala:	3,2 m <sup>2</sup>	Autopaikkamaksu:	10,00 € / kk
Kokonaispinta-ala:	71,2 m <sup>2</sup>	Lisätietoja maksuista:	Ilmoitettu rahoitusvastike lyhennysvapaalta ajalta. Yhtiölainan laina-aika 25v. Laina-ajan alussa lyhennysvapaa 2v. Lainan korko 1,1% + 12kk euribor
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2020 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Vapautuminen:	12/2020		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Keittiön kuvaus:	Kiintokalusteet Puustellin kalusteita (keittiöpiirustusten mukaan), kalusteovet valikoidusta mallistosta, työpöytätasot laminaattia, allas upotettava. Keraaminen induktioliesi, kalusteisiin sijoitettava uuni, integroitu astianpesukone, jääkaappi/pakastin, liesikupu, keittiöhana pesukoneventtiilillä. Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuoneessa suihkutila ja wc-tila, kalusteet kalustekuvien mukaan; kalusteovet valikoidusta mallistosta, pesukoneliitäntä. Kylpyhuoneessa pyyhkekoukut ja paperiteline. Seinämateriaali: Pesuhuoneen seinä laattaa. Lattiamateriaali: Pesuhuoneen lattia laattaa.
Saunan kuvaus:	Saunassa puolilasiseinä, sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	komerot kalustekuvien mukaan, kalusteovet valikoidusta mallistosta Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu

## Taloyhtiö

---

Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta eregiatodistus tulossa
Tontin omistus:	Oma

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	S-market Nurmijärvi 450m K-market Karppala 1,1km Kuntosali 50m Kirjasto 1,3km Matkahuolto 1,3km
Liikenneyhteydet:	Bussipysäkki 100m. Moottoritille n. 1km

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Jokaiseen asuntoon kuuluu 1 sähköpistokkeellinen autopaikka. Lisäksi mahdollisuus ostaa lisäpaikka omana osakkeenaan 2500€. (paikkoja myynnissä 9kpl)
Pihan kuvaus:	Oma yksityinen piha
Lisätietoja:	<a href="#">KLIKKAA lisätietoja Nurmijärven Kielon esittelysivulta!</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

