

3h + k, 71,0 m², 55 000 €

Kerrostalo, Pori, pihlava, suopuistonpolku 1 b 24



Yksityinen myyjä

jorma luoma

Puh: 0505472401

“ Olohuoneessa tummaa parkettia, helmiäiskultaa katossa ja antiikkitapectia seinissä lisättynä sävyyn sopivilla maadoitetuilla pistorasioidella ja langallinen hub kytkentälaitteen johto joka huoneessa. sähköt on uudistettu nykyaikaisemmiksi. Muissa huoneissa lattialla loikoileen aidolla puupinnalla varustetut ns. laminaatti jossa on vielä korkkipohja.

SOITA JA SOVITAAN NÄYTTÖ HUONEISTOSTA. HP. 55000€

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	n28284	Velaton hinta:	55 000 €
Sijainti:	Pori Pihlava Suopuistonpolku 1 B 24, 28800 Pori	Myyntihinta:	55 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	774,65 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	276,90 € / kk (Hoitovastike 276,90 € / kk)
Huoneistosiselelmä:	3h + k	Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Huoneita:	3 huonetta	Autopaikkamaksu:	10,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	71,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	saunamaksu 10€ / viikkovuoro / kk
Kerrokset:	2/6		
Rakennusvuosi:	1974		
Vapautuminen:	sopimuksen mukaan, asunto tällä hetkellä omassa käytössä		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	Parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	remontoitu lattiasta kattoon laadusta tinkimättä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Elementti katso valokuvat
Keittiön kuvaus:	katso valokuvat
Kylpyhuoneen kuvaus:	katso valokuvat
WC-tilojen kuvaus:	katso valokuvat
Olohuoneen kuvaus:	katso valokuvat
Makuuhuoneiden kuvaus:	katso valokuvat

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto oy porin suopuistonpolku</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	sakipa oy yrjönkatu 15 a 28100
Huolto:	saranpää
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	16 kpl sähköpaikkoja /6 tavallista
Tehdyt remontit:	talosauna 2003, huoneiston ikkunat 2004, salaoja ja elementtisaumaus 2005, parvek ulkopuoliset maalauset 2008, ilmastokanavien nuohous 2012, pihan asfaltointi 2012, saunan löylyhuone 2014, porrashuoneiden ulko-ovet 2017, parveke maalattu 2018, 2018 uusi keittiöhana
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Ruokakauppa lähellä, Huoltoasema lähellä, Kirjasto lähellä, Terveyskeskus lähellä, Puisto lähellä, Päiväkoti lähellä, merenranta n. 1h kävely
Liikenneyhteydet:	Bussipysäkki lähellä 50m, Taksitolppa lähellä.500m
Ajo-ohjeet:	https://www.google.fi/maps/place/Suopuistonpolku,+28800+Pori/@61.5597434,21.603422,17z/data=!

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	ulko parkkipaikka
Pihan kuvaus:	pieni nurmikko alue jossa keinu ja puutarhapenkit
Ranta:	Ei luokiteltu

Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Lisätietoja:

<https://www.google.fi/maps/place/Suopuistonpolku,+28800+Pori/@61.5597434,21.603422,17z/data=!>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.