

3H+K+S, 84,5 m², 233 600 €

Rivitalo, Jämsä, Keskusta, Lääkärintie 1 A5



Kohdetta myy

Reetta Nummelin

Gsm: 040 747 3908

Garantia Rakennus Oy

“ Jämsän keskustan tuntumaan Kaksoislammenrantaan rakentuu uusi kolmen rivitaloyhtiön kokonaisuus. Asunnot avautuvat lammen suuntaan taaten upean ja rauhallisen maiseman. Lääkärintie 1 on kokonaisuuden ensimmäinen vaihe ja se sisältää 8:n asunnon rivitalon.

Jämsän keskusta palveluineen on kävelymatkan päässä. Läheisyydestä löytyy myös päiväkoti lapsiperheitä ajatellen.

Harrastusmahdollisuuksia on Jämsässä ja lähimaastossa runsaasti, mm. frisbeegolfrata on aivan vieressä.

Ainutlaatuinen mahdollisuus uudiskohdeasuntoon ja etenkin rivitaloasuntoon pitkästä ajasta Jämsän kaupungista.

Piha-alueelta on mahdollisuus hankkia joko autopaikka tai autokatospaikka erillishintaan.

Kohteen rakentamisesta vastaa Garantia Rakennus Oy

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	n28897	Velaton hinta:	233 600 €
Sijainti:	Jämsä Keskusta Lääkärintie 1 A5, 42100 Jämsä	(Myyntihinta 117 835 € + Velkaosuus 115 765 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	117 835 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	115 765 €
Huoneistoselitelmä:	3H + K + S	Neliöhinta:	2 764,5 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	169,00 € / kk (Hoitovastike 169,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	84,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesi- ja sähkö kulutuksen mukaan. Hoitovastikkeeseen sisältyy lämmityskulut. Autopaikkamaksu 10 €/kk Autokatospaikkamaksu 15 €/kk
Lisätietoja pinta-alasta:	Tilava kolmio, jossa kaksi erillistä wc:tä, oma kodinhoitotila sekä avara keittiö-ruokailu-olohuone -tila. Toisessa makuuhuoneessa vaatehuone, joten säilytystilaakin on riittävästi. Iso parveke avautuu lammelle päin. Asunto on rakennuksen kaksikerroksissa osassa, mutta käynti asuntoon on parkkialueen tasalta toisesta kerroksesta.		
Kerrokset:	2/2		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Lämmin varasto erillisessä piharakennuksessa.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	uudiskohde
Lämmitysjärjestelmä:	Maalämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Laaadukkaat pintamateriaalit asunnon ja rakennuksen ilmeeseen sopien.
Keittiön kuvaus:	Puustellin kiintokalusteet. AEG/Electrolux -kodinkoneet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kaksi suihkua. Laattapisteen laatat seinissä ja lattiassa.
WC-tilojen kuvaus:	Kaksi erillistä wc-tilaa. Puustellin kalusteet. Laattapisteen laatat.
Saunan kuvaus:	Valmislauteet, sähkökiuas.
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Puustellin kalusteet.
Olohuoneen kuvaus:	Seinät tapetti/maali. Lattiat valinnan mukaan parketti tai vinyylilankku.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Seinät tapetti/maali. Lattiat valinnan mukaan parketti tai vinyylilankku.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Jämsän Lääkärinkuja 1</i>
Energialuokka:	C (2007)
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Jämsän keskusta n. 500 m.
-----------	---------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.