

3h+kt+s, 69,5 m², 238 600 €

Kerrostalo, Kouvola, Kangas, Halkotorinkatu 17 A 15

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti Lahti

Askonkatu 2, 2. krs, 15100 Lahti
Puh: 020 433 4325

“ Rakennamme lisää huolettomia kerroskerrostaloja suosituille Halkotorille Kouvolan ydinkeskustan tuntumaan. Tori, kaupat, kävelykatu ja monipuoliset palvelut ovat lyhyen matkan päässä. Samoin Kouvola-talo, vehreät puistot sekä idyllinen museokortteli kahviloineen ja kesäteattereineen.

Kouvolan Sinisiipi rakennetaan omalle tontilleen Halkotorin puiston viereen. Olohuone ja tyylikäs avokeittiö muodostavat oleskelutilan, joka jatkuu lasitetulle parvekkeelle. Osassa asuntoja on koko kodin levyinen parveke! Osassa on oma sauna, jonka lempeissä löylyissä voi unohtaa arjen kiireet.

Tutustu Sinisiiven tasokkaisiin yksiöihin, kaksioihin ja kolmioihin (28–69,5 m²). Kun hankit uuden YIT Kotisi hyvissä ajoin, pääset vaikuttamaan sen sisustusmateriaaleihin ja väreihin.

Lähellä-reviirissä nautit sujuvasta arjesta hyvien palveluiden ja liikenneyhteyksien äärellä. Lue lisää: <https://www.yit.fi/reviirit>.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	n29286	Velaton hinta:	238 600 €
Sijainti:	Kouvola Kangas Halkotorinkatu 17 A 15, 45100 Kouvola	(Myyntihinta 71 580 € + Velkaosuus 167 020 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	71 580 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	167 020 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s	Neliöhinta:	3 433,09 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	534,24 € / kk (Hoitovastike 246,73 € / kk + Rahoitusvastike 287,51 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	69,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	69,5 m ²		
Kerrokset:	3/		
Rakennusvuosi:	2021 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Ennakkomarkkinoinnissa		
Vapautuminen:	Vapautuu: 28.05.2021		

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Parveke: Asunnossa on parveke
Asunnon kunto: Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: [Asunto Oy Kouvolan Sinisiipi](#)
Taloyhtiön autopaikat: Parkkipaikkoja: 19
Liikehuoneistoja: 0
Tontin koko: 1,0 m²
Tontin omistus: Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Osakkeina olevat autokatos- ja pihapaikat sijaitsevat yhtiön pihalla. Lisäksi yhtiön hallintaan jää 1 LE-paikka.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.