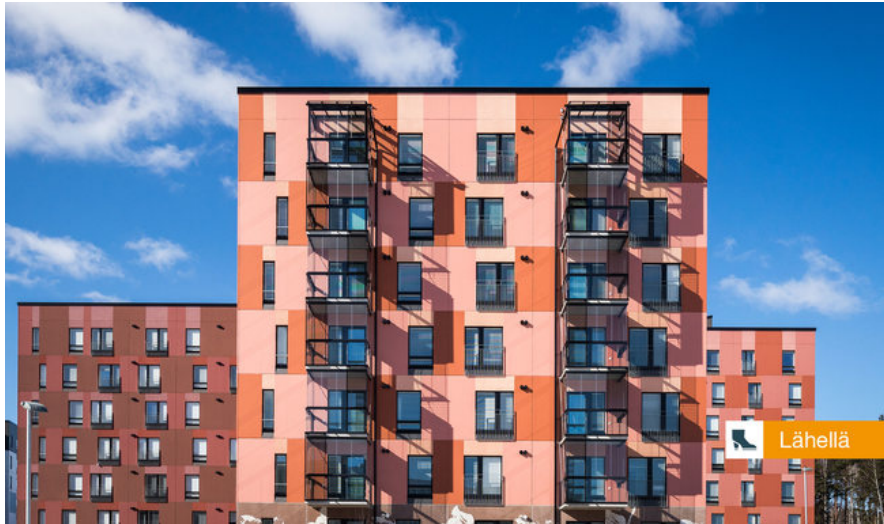


1h+kt, 26,5 m², 148 200 €

Kerrostalo, Vantaa, Hakunila, Kaskelantie 11 A 53

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Helsinki keskusta

Arkadiankatu 2, 00100 HELSINKI
Puh: 020 433 2990

“ Vantaan Mansikan kerrostaloasunnot sijaitsevat Hakunilan lähellä, viehättävän pientaloalueen naapurissa. Yksiöiden, kaksioiden ja kolmioiden tilaratkaisut ovat selkeitä ja toimivia. Olohuoneesta ja avokeittiöstä muodostuva oleskelutila lisää tilantuntua. Ensimmäisen kerroksen huoneistoissa on terassi ja pikkupiha. Ylempien kerroksien yksiöissä on ranskalaiset parvekkeet, muissa on lasitetut parvekkeet. Tutustu valikoimaan ja valitse mieleisin vaihtoehto!

Yhteisöllinen pihapiiri

Mansikassa oleskelutilat jatkuvat pihalle asti! Kahden naapuritalon kanssa jaettavan yhteisen pihan saunarakennuksessa on kaksi erikokoista saunaa. Viihtyisien oleskelutilojen lisäksi pihalla on lasten iloksi kiipeilykiviä ja rinneliukumäki. Korttelitalossa on kerhotila ja pesula. Autolle voi vuokrata oman paikan alueen pysäköintihallista.

Hyvät lähipalvelut sijaitsevat Hakunilassa. Porttipuiston liikekeskukseen on noin kilometri. Tikkurilan keskusta monipuolisine palveluineen sijaitsee noin 4 kilometrin päässä. Alueelta on hyvät kulkuyhteydet, bussipysäkki on noin 200 metrin päässä uudesta kotitalosta ja pyöräreitit ovat kattavia.

Vantaan Mansikan kotien asukkaana saat vuorokauteesi enemmän aikaa, kun hankit elämäsi helpottavat palvelut kätevästi YIT Plussan palvelutorilta. Apua arjen rutiineihin siivouksesta ruoanlaittoon ja vaatehuollosta kaupassa käyntiin tarjoavat huolella valitu ja luotettavat palveluntarjoajat. YIT Plus on helppokäyttöinen digitaalinen palvelu, jonka avulla pysyt ajan tasalla kotisi ja taloyhtiös asioista. Saat tunnukset YIT Plusaan kaupanteon yhteydessä. <https://www.yit.fi/palvelutori>

Lähellä-reviirissä elät sujuvaa arkea hyvien palveluiden ja liikenneyhteyksien äärellä. Asiat hoituvat nappia painamalla, hissi vie ja bussi tuo. Täällä helppous on jokaisen etuoikeus. Lue lisää: <https://www.yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	n32287	Velaton hinta:	148 200 €
Sijainti:	Vantaa Hakunila Kaskelantie 11 A 53, 01200 Vantaa		(Myyntihinta 44 460 € + Velkaosuus 103 740 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	44 460 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	103 740 €
Huoneistoselitelmä:	1h + kt	Neliöhinta:	5 592,45 € / m ²
Huoneita:	Yksiö	Yhtiövastike:	230,44 € / kk (Hoitovastike 106,00 € / kk, Rahoitusvastike 81,51 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	26,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	26,5 m ²		
Kerrokset:	7/7	Lisätietoja maksuista:	Tontin lunastusosuus: 11024.00
Rakennusvuosi:	2021 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Muuttovalmis		
Vapautuminen:	Vapautuu: 25.03.2021		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa ei ole saunaa
Hissi: Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto: Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: [Asunto Oy Vantaan Mansikka](#)
Taloyhtiöön kuuluu: Hissi
Liikehuoneistoja: 0
Energialuokka: B (2013)
Tontin koko: 1 651,0 m²
Tontin omistus: Vuokra
Tontin vuokra: 46 383,84 € / vuosi

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Lisätietoja asunnosta](#)
[Lisätietoja taloyhtiöstä](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.