

2h + k + kh + vh + Parveke, 58,5 m², 48 000 €

Kerrostalo, Uusikaupunki, Hakametsä, Jalavatie 8 A



Yksityinen myyjä

Juha

Puh: 0449783222

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	n32877	Velaton hinta:	48 000 €
Sijainti:	Uusikaupunki Hakametsä Jalavatie 8 A, 23500 Uusikaupunki		(Myyntihinta 48 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	48 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	2h + k + kh + vh + Parveke	Neliöhinta:	820,51 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	233,80 € / kk (Hoitovastike 233,80 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	58,5 m ²		
Kerrokset:	2/3		
Rakennusvuosi:	1974		
Vapautuminen:	Myydään vuokrattuna 580€/kk		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, liesi, astianpesukone, mikro, ja kaappipakastin. Muovimatto ja tapetoidut seinät.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Laatoitettu seinät ja lattia. Pesukoneliitäntä ja kuivausrumpu varaus sekä WC ja suihku.
Saunan kuvaus:	Taloyhtiössä sauna
Olohuoneen kuvaus:	Laminaatti lattia ja maalatut seinät.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Muovimatto ja tapetti seinät.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Putsaari</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Arto Paalanen, Käätyjärven lämpö Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Taloyhtiön autopaikat:	Katos ja tolppapaikkoja.
Tehdyt remontit:	Tiiliverhous 1997, Parvekkeiden maalaus 1999, KV-putkiston uusinta, KTV-liittymä 2003, Sokkelin maalaus, 2007, Peltikaton maalaus 2009, Lämmityspylväiden uusinta 2009, Ikkunoiden ja parvekeovien uusinta 2013, Ilmanvaihdon nuohous ja säätö 2014, Linjasäätoventtiilien uusiminen 2014, Lämmitysverkon tasapainotus ja säätö 2014, Lämmönjaon automatiikan uusiminen 2015, Piha- alueen uudelleen asfaltointi 2016, Rännikaivojen asennus ja putkitus 2016, Päätyovet uusittu 2017. Huoneistokohtaiset sähkö- ja vesimittarit 2018.
Tulevat remontit:	Tulevat remontit: huoneisto-ovien ja talon lukituksen uusiminen, pysäköintialueen tukimuurin kunnostus, saunatilan kunnostusta, alaovien uusiminen.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.