

2h+k+ph+s+parvi, 70,0 m<sup>2</sup>, 55 000 €

Lomahuoneisto, Puolanka, Paljakka, Rinnetie 2 A 4

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Jalo Karhu  
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 523 8999

Jalo Karhu LKV

“ Paljakan hiihtokeskuksessa noin 200 m päässä rinteistä, hotellista ja muista palveluista. Paljakassa on tarjolla kaunista Kainuun luontoa ja monenlaista ulkoilma-aktiiviteettia. Paljakkatalossa on elokuvateatteri, liikunta- ja kuntosalin sekä aulakahvio. Alueella on hyvät hiihtoladut, moottorikelkkareitistö, UKK-reitti sekä polut. Niillä voit vaeltaa tai lumikenkällä tykkylumimetsässä. Avara ja viihtyisä huoneisto, edulliset ylläpitokulut.

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: n33772  
Sijainti: [Puolanka Paljakka](#)  
Rinnetie 2 A 4, 89140 Kotila  
Tyyppi: Lomahuoneisto (Huoneisto)  
Omistusmuoto: Omistusasunto  
Huoneistoselitelämä: 2h + k + ph + s + parvi  
Huoneita: Kaksio  
Asuintilojen pinta-ala: 70,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoja pinta-alasta: Lisäksi yhteiset varastotilat erillisessä rakennuksessa.  
Kerrokset: 1/1  
Rakennusvuosi: 1990  
Vapautuminen: Sopimuksen mukaisesti

Velaton hinta: 55 000 €  
(Myyntihinta 55 000 € +  
Velkaosuus 0 €)  
Myyntihinta: 55 000 €  
Velkaosuus: 0 €  
Yhtiövastike: 91,00 € / kk  
(Hoitovastike 91,00 € / kk +  
Rahoitusvastike 0,00 € / kk)  
Vesimaksu: 30,18 € / kk

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmä:	Puu, Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi
--------------------------------	---

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Puolangan Paljakan Pirtit A- talo</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Mika Kujala 0442662205
Huolto:	Omatoiminen
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan vaadita energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.