

3H+K+S, 70,0 m², 19 006,87 €

Kerrostalo, Kuopio, Särkiniemi, SÄRKINIEMENTIE 7



asuntosäätiö

Kohdetta myy

Realia Management Oy / Kuopio

Puh: 09 4246 9333
(Palvelukeskus 24 h)

Asuntosäätiö | Asuntosäätiön
Asumisoikeus Oy



Särkiniemen kaupunginosassa hissillinen kerrostalokohde.

Särkiniemessä on useita lenkkeilypolkuja ja lähistöllä sijaitseva Huuhanmäen valaistu latu-pururata on asukkaiden käytettävissä. Alue sijaitsee lähellä Rauhalahden monipuolista hotelli-leirintäaluetta, josta löytyy kylpylä, palloiluhallit.

Hyvät kulkuyhteydet keskustaan.

Kiinteistössä on asuntokohtaiset vastokopit.

Vastikkeet sisältävät 10M kiinteistölaajakaistan.

Saunallinen 3.kerroksen asunto Särkiniemessä. Lemmikit sallittu, vesi kulutuksen mukaan.

Asunto myydään ensisijaisesti asumisoikeusasuntona. Vuokrahakijoilta edellytämme puhdasta luottotietorekisteriä. Vuokrasopimus on toistaiseksi voimassa oleva eikä sido määrä-aikaisuuteen (irtisanomisaika 1kk)

Jätä vuokra- tai asumisoikeushakemus sivuillemme www.asuntosaatio.fi

Hakemus ei ole sitova eikä asuntoa myydä vuokrasopimuksen voimassaolon aikana.

Kiinnostuitko asumisoikeusasumisesta?

Lisätietoja www.asuntosaatio.fi

Tupakointi asunnoissamme:

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	n42392	Asumisoikeusmaksu:	19 006,87 €
Sijainti:	Kuopio Särkiniemi Särkiniementie 7, 70700 Kuopio	Neliöhinta:	271,53 € / m ²
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Käyttövastike:	749,97 € / kk
Omistusmuoto:	Asumisoikeusasunto	Vesimaksu:	15,00 € / kk
Huoneistoselitelmä:	3H + K + S	Lisätietoja maksuista:	Asumisoikeusmaksu: 12677.5 €, Indeksikorotus: 6329.37 €, Muutostyöt: 0, € Yhteensä: 19006.87 €
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	70,0 m ²		
Kerrokset:	/4		
Rakennusvuosi:	1999		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kauko

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	SÄRKINIEMENTIE 7
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Energialuokka:	F (2007)
Tontin koko:	2 501,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Lisätietoja](#)
[Ilmoittaudu hakijaksi](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.