

## 2h+keittiö+sauna, 57,0 m<sup>2</sup>, 67 400 €

Rivitalo, Ylivieska, Keskusta, Mertatie 4 a 5



Yksityinen myyjä

Siiri Salmikangas



Kylpyhuone+sauna remontoitu 2011, keittiö ja muut pinnat remontoitu 2014, kosteiden tilojen kuntokartoitus tehty 2019, aidattu takapiha ja iso terassi tehty 2014 ja hankittu aurinkosuoja markiisi, kaksio sijaitsee viihtyisällä Kiviojan alueella.

### Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	n42923
Sijainti:	<a href="#">Ylivieska Keskusta</a> Mertatie 4 A 5, 84100 Ylivieska
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelmä:	2h + keittiö + sauna
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>
Asuintilojen pinta-ala:	57,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja pinta-alasta:	+kylmä varasto 2,5m <sup>2</sup>
Rakennusvuosi:	1987
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.

### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	67 400 €
Myyntihinta:	67 400 €
Neliöhinta:	1 182,46 € / m <sup>2</sup>
Yhtiövastike:	199,50 € / kk (Hoitovastike 199,50 € / kk)
Autopaikkamaksu:	5,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu sisältyy hoitovastikkeeseen

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili Seinät maalattu tai tapetoitu. Laminaatti lattiat olohuoneessa, makuuhuoneessa ja keittiössä. Tuulikaapissa laattalattia.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinät ja lattiat laatoitettu.

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Kiviojanpuisto</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Simo Joentakanen
Taloyhtiön autopaikat:	Autopaikka lämmitystolpalla
Energialuokka:	E (2007) Energialuokka perustuu todelliseen kulutukseen
Tontin omistus:	Oma

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Kiviojan alakoululle matkaa 450m, keskustaan n. 1km
-----------	---

## Muut lisätiedot

---

Näkymät:	Olohuoneesta ja keittiöstä näkymä taloyhtiön sisäpihalle. Joenrantaan 100m.
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.