

3H+k+p, 67,0 m², 55 000 €

Kerrostalo, Jyväskylä, Keltinmäki, Haperontie 1 A 4



Kohdetta myy

Anne Tenhunen

Puh: +358403400110

Gsm: +358405483263

Jyväskylän Kiinteistömestarit LKV



Tästä omaksi, ensiasunnoksi tai sijoitus asunnoksi hyvä pohjaratkaisu. Pientä pintaremonttia kaippaa. Huoneistolla tilava parveke makuuhuoneiden edessä. Taloyhtiötä pidetty hyvässä kunnossa. Tähän kohteeseen kannattaa tutustua.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	n42982
Sijainti:	Jyväskylä Keltinmäki Haperontie 1 A 4, 40640 Jyväskylä
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3H + k + p
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	67,0 m ²
Kerrokset:	1/5
Rakennusvuosi:	1976
Vapautuminen:	Huoneistoon heti vapaa.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	55 000 € (Myyntihinta 34 166 € + Velkaosuus 20 834 €)
Myyntihinta:	34 166 €
Velkaosuus:	20 834 €
Neliöhinta:	820,9 € / m ²
Yhtiövastike:	389,74 € / kk (Hoitovastike 253,93 € / kk + Rahoitusvastike 135,81 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesi kulutuksen mukaan kylmävesi 4,50 € / m ³ ja lämminvesi 9,50 € / m ³ . Saunamaksu 10,00 € / kk, autopaikka 8,00 € / paikka/kk.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
--------------------------------	--

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kangashapero</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Jyväskylän Isännöinti Oy / puh. 020 7120440
Huolto:	Lassila & Tikanoja OYJ
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Hissi
Tehdyt remontit:	Lämpövaihdinremontti 1996-1997, lukostot uusittu 2001, pesukone uusittu , huopakate uusittu , porraskäytävä maalattu 2003, antenniverkko uusittu 2004, ulkovaippa kunnostettu (sisältää parvekkeet) 2006, saunaremontti 2009, rivitalon ikkunoiden ja parvekeovien vaihto 2010. rivitalon ulkovooren maalaus 2011, yhden sadevesiviemärin uusinta 2012, vesipuolen runkolinjan uusinta 2013, hissien saneeraus 2013, autolämpötolppien koteloiden uusinta 2014, käyttövesien putkiremontti 2016, jonka yhteydessä uusittiin saunaosasto ja pesutupa sekä kunnosteltiin askartelu-ja kerhotila, lisäksi sähköjen saneeraus kerrostaloon ja huoneistoihin asennettiin huoneistokohtaiset vesimittarit.
Tulevat remontit:	Elementtien uusiminen 2019, Kerrostalon sisäänkäyntien kunnostus/uusiminen , hiekkalaatikon uusiminen 2020.
Energialuokka:	G (2013)
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pistokkeellisia autopaikkoja.
-----------------	-------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.