

# Omakotitontti, 7 950 €

Omakotitontti, Orivesi, Orivesi as, Arosillantie 13



## Kohdetta myy

Tea Jylhä

Kaavasuunnittelija

Gsm: 050 329 5303

Oriveden kaupunki

“ Rakentamiseen valmis tontti Oriveden aseman välittömässä läheisyydessä Arosillantiellä Kajarinteen alueella. Aseman seudulla asut lähellä kaikkea, hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella osana kylämäistä yhteisöä. Rovastinkankaan mainiot ulkoilualueet, valaistut lenkipolut ja hiihtoladut sekä tekonurmikenttä, tenniskentät, frisbeegolf-rata sijaitsevat lähellä. Juna-asemalta kulkee 14 päivittäistä vuoroparia Tampereen ja Jyväskylän suuntiin; matka-aika Tampereelle vain 25 minuuttia!

Riihitiellä, Arosillantien naapurustossa, avautuu v. 2021 uusi hirsinen päiväkoti, johon toimijaksi tulee luonto- ja tiedepainotteinen Pilke päiväkodit.

Aseman seutu on tulevaisuudessa vahvan kehittämisen kohteena. Entisajan vilkkaasta kenkätehtaiden ja palveluiden lähiöstä on syntymässä uudenlainen asumisen ja liikkumisen keskus.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	n48278	Myyntihinta:	7 950 €
Sijainti:	<a href="#">Orivesi Orivesi As</a> Arosillantie 13, 35100 Orivesi As	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistönmuodostamiskulut ovat 1100 euroa myyntihinnan lisäksi.
Tyyppi:	Omakotitontti		
Kohteen selite:	Omakotitontti		

## Kohteen lisätiedot

---

Vesijohto: Kunnan vesijohto  
Viemäri: Kunnan

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin pinta-ala: 1 175,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoa tontista: Tontti rakentamaton  
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Asemakaavan tehokkuusluku 0,25 eli rakennusoikeutta on 25 % tontin pinta-alasta.  
Kaavoitustiedot: Alueella on asemakaava

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Päiväkoti 0,6 km Rovastinkankaan alakoulu 1,7 km Yläkoulu ja lukio 4,4 km Lähin kauppa 0,8 km Keskusta 3,8 km Jäähalli 4,4 km Uimahalli 4,2 km Tekonurmikenttä ja palloilualue 1,7 km  
Liikenneyhteydet: Etäisyys: Oriveden rautatieasemalle 1 km Joukkoliikenteen pysäkillä 300 m Linja-autoasema 3,8 km

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Lisätietoja tonteista](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.