

4h+kt, 69,5 m², 267 300 €

Kerrostalo, Helsinki, Malmi, Tullivuorentie 24 ja 30 B 41



Helsinki

Kohdetta myy

Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristö –
Asuntotuotanto

Elimäenkatu 15, 00510 HELSINKI
Puh: 09 310 32329

“ Malmille Longinojanpuiston vehreisiin maisemiin rakennetaan uusia vapaarahoitteisia Puolihitas-omistusasuntoja. Asunt Oy Helsingin Tullinpuistossa pääset kotiovelta Longinojan luontopolulle ja lähellä ovat myös Malmin juna-asema sekä monipuoliset kaupalliset ja julkiset palvelut.

Helsingin Tullinpuisto muodostuu neljästä 5-kerroksisesta kerrostalosta, jotka sijaitsevat kahdella tontilla osoitteissa Tullivuorentie 24 ja Tullivuorentie 30. Asuntoja on yhteensä 88 kpl ja ne ovat kooltaan 43,5–87,5 m². Asunnoissa on terassi tai lasitettu parveke sekä lämmin irtaimistovarasto. Osassa asunnoissa on sauna ja/tai vaatehuone.

Asuntojen arvioitu valmistuminen on 2–4/2021. Tontti on vuokrattu Helsingin kaupungilta.
<https://www.att.hel.fi/>

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: n48293
Sijainti: [Helsinki Malmi](#)
Tullivuorentie 24 Ja 30 B 41, 00700
Helsinki
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4h + kt
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 69,5 m²
Kerrokset: 5/5

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 267 300 €
(Myyntihinta 161 633 € +
Velkaosuus 105 667 €)
Myyntihinta: 161 633 €
Velkaosuus: 105 667 €
Neliöhinta: 3 846,04 € / m²
Yhtiövastike: 858,33 € / kk
(Hoitovastike 444,80 € / kk +
Rahoitusvastike 413,53 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Asunnon kunto: Hyvä

Taloyhtiö

Energialuokka: C (2013)

Tontin omistus: Vuokra

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.