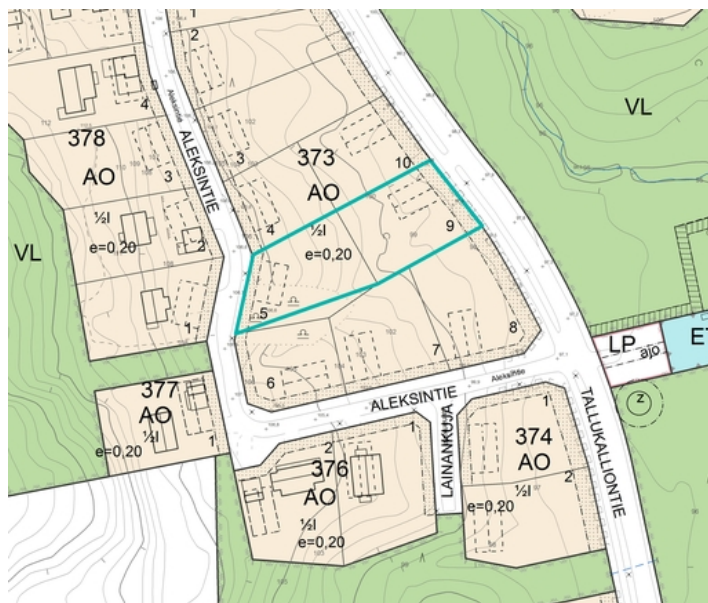


# Omakotitontti, 15 216 €

Omakotitontti, Orivesi, Tallukallio, Tallukalliontie 15



## Kohdetta myy

Oriveden kaupunki

Keskustie 23, 35300 ORIVESI

Puh: 03 5655 6000



Tallukallio – koti koivikossa

Tallukallio tarjoaa kauniin, metsäisen rakennuspaikan kodillesi.

Tallukallio sijaitsee omissa rauhassaan luonnon ympäröimänä Tallukalliontien varressa. Asuinalueelta on kätevä matka keskustaan, joukkoliikenteen pysäkeille ja liikuntapaikkoihin. Ulkoilureitti kulkee aivan lähietäisyydellä. Tallukallio on unelmien asuinpaikka maastopyöräilyn ja hiihdon harrastajalle.

## Kohteen perustiedot

Kohdenumero: n48776  
Sijainti: [Orivesi](#) Tallukallio  
Tallukalliontie 15, 35300 Orivesi  
Tyyppe: Omakotitontti  
Kohteen selite: Omakotitontti

## Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 15 216 €  
Lisätietoja maksuista: Kiinteistönmuodostamiskulut 1100€

## Kohteen lisätiedot

---

Vesijohto: Kunnan vesijohto  
Viemäri: Kunnan viemäri

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin pinta-ala: 2 536,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoa tontista: Tie perille, Tontti rakentamaton  
Rakennusoikeus: 507,0 m<sup>2</sup>  
Kaavoitustiedot: Asemakaavamääräykset:  
AO Erillispientalojen korttelialue  
Suurin sallittu kerrosluku: ½ I  
Tehokkuusluku: 0,20  
Ohjeellinen tonttijako

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Etäisyydet: Keskusta 1,4 km Lähin kauppa 1,1 km Päiväkoti 1,5 km  
Kultavuoren alakoulu 2,0 km Yläkoulu ja lukio 1,6 km Jäähalli 1,6 km  
Uimahalli 1,7 km  
Liikenneyhteydet: Keskustan lähijunaseisake: 2,1 km Rautatieasema 4,1 km  
Linja-autoasema 1,1 km

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.