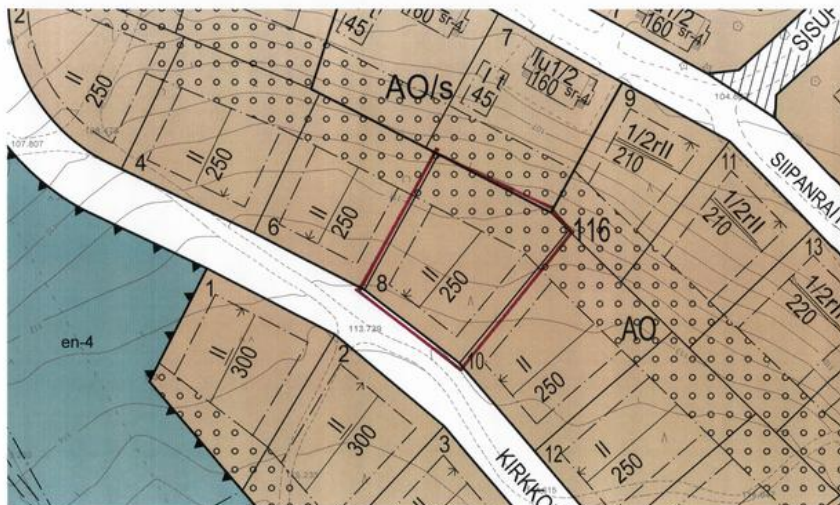


Omakotitontti, 55 000 €

Omakotitontti, Hämeenlinna, Hongisto, Kirkkokallionkaarre



Yksityinen myyjä

Tarmo Lievonen

Puh: 0400239016

“ Hongiston alueen korkeimmalla osalla hyväpohjainen tontti. SAA RAKENTAA YHTEEN TASOON. Päätyvä katu, kaunis alue, rakentamaan vaikka heti. Rakentamisvelvoitetta ei ole, joten voit rakentaa heti tai joskus myöhemmin, kuinka vain itsellesi parhaiten sopii. Soita ja kysy lisää: Tarmo Lievonen 0400 239016.

HUOM!!! Kaavamerkintä II tarkoittaa, että saa rakentaa yhteen tai kahteen kerrokseen. Mikäli II on alleviivattu, on kahteen kerrokseen rakentaminen velvoittavaa, tällä tontilla ei näin ole..

Kohteen perustiedot

Kohdenumero:	n68867
Sijainti:	Hämeenlinna Hongisto Kirkkokallionkaarre, 13250 Hämeenlinna
Tyyppi:	Omakotitontti
Kohteen selite:	Omakotitontti
Lisätietoja pinta-alasta:	Tontin pinta-ala on kiinteistörekisterin mukainen. Rakennusoikeus 250 k-m2 yhteen tai kahteen tasoon.
Vapautuminen:	Heti. Asemakaava on oikeusvaikutteinen ja rakentamaan pääsee halutessaan heti.

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta:	55 000 €
Kiinteistövero:	150,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Hulevesimaksu 40,-€/vuosi

Kohteen lisätiedot

Vesijohto: Kunnan vesijohto
Viemäri: Jätevesi- ja hulevesiviemäri rajalla

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala: 973,0 m²
Lisätietoa tontista: Tie perille, Tontti rakentamaton
Rakennusoikeus: 250,0 m²
Kaavoitustiedot: Oikeusvaikutteinen asemakaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Kirkonkulman koulu Katuman päiväkotij ja neuvola
Liikenneyhteydet: Valtatie 10 vieressä ja moottoritiele n. 1,5km Bussiyhteydet keskustaan ja rautatieasemalle
Ajo-ohjeet: Katuman liikenneympyrästä kohti Turenkia 350m, jossa kyltti Hongisto oikealle, 80m käänny oikealle Kirkkokallionkatu, 350m käänny vasempaan Kirkkokallionkaarre, Tontti mäen päällä.

Muut lisätiedot

Näkymät: Metsäiset näkymät ja hyvä yksityisyys.
Pihan kuvaus: Mustikkatyyppin kunttaa
Ranta: Ei luokiteltu
Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.