

6h + k + khh + s + ak, 140,0 m², 469 000 €

Omakotitalo, Kirkkonummi, Jorvas, Stenkalvintie 291 b



Yksityinen myyjä

Sakari Hekkala

Puh: 0504200830



Uudiskohde ennakkomarkkinoinnissa!

Luonnonkauniilla paikalla Hirsalassa mahdollisuuksien paikka. Mäntyvaltainen n. 7000 m²:n vielä lohkomaton tontti, johon suunnittelutarveratkaisu 400 m²:n suuruiselle omakotitalolle ja erilliselle autotalli/varastorakennukselle olemassa.

Tontti myydään erikseen ja rakentamisesta solmitaan pienurakkasopimus avaimet käteen -periaatteella Kotorak Oy:n kanssa. Säästät näin varainsiirtoverossa. Sinulla on myös mahdollisuus tällä toteutustavalla vaikuttaa merkittävästi rakennettavan talon kokoon, muotoon ja sisustusvalintoihin - teetättää unelmiesi talo ammattilaisilla.

Rakennuspaikan vieressä kuvien mukainen uusi samojen tekijöiden rakentama omakotitalo, jonka piirustuksilla laadittu kustannusarvio. Tähän Kotorakin omistajan valmiiseen taloon sinulla on myös mahdollisuus tutustua ja näin muodostaa täydellinen kuva rakennettavasta talosta.

Yksitasoinen, avara tilaratkaisu mahdollistaa koko perheen yhdessäolon arjessa. Toimiva pohjaratkaisu, korkea yhtenäinen tila, johon tulvii luonnonvaloa suurista ikkunoista. Talossa 4 makuuhuonetta, olohuone, keittiö-ruokailutila ja lisäksi kph, sauna, khh sekä autokatos ja varasto.

Toimimalla nopeasti, varmistat tästä unelmien paikkasi.

Varaa yksityisnäyttö ja esittely!

0504200830 / Sakari

0440777187 / Panu

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: n77969
Sijainti: [Kirkkonummi Jorvas](#)
Stenkalvintie 291 B, 02420 Jorvas
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 6h + k + khh + s + ak
Huoneita: Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 140,0 m²
Kokonaispinta-ala: 170,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 2020 ([Uudiskohde](#))
Vapautuminen: Rakentaminen ja valmistuminen
sopimuksen mukaan

Myyntihinta: 469 000 €
Kiinteistövero: 715,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Sähkö ja lämmitys n. 100 euroa/kk

Asunnon lisätiedot

Asunnon kunto: Ei tiedossa
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Maalatut seinät, vinyylilattiat
Keittiön kuvaus: Jääkaappi + Pakastin + Induktioliesi + Astianpesukone

Asunnon tontti

Tontin omistus: Oma

Muut lisätiedot

Ranta: Ei luokiteltu
Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.